

תאריך – 19.9.2024

מיקום- בית האומנויות מועצה אזורית ברנר

### פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 23

#### נוכחים:

#### חברי מועצת האשכול –

**נוכחים:** גבי גאון, דורון שידלוב, יוסי סולימני, שי רייכנר, אבי פוקס

**חסרים:** ליאור מדהלה, שמואל רוטשס, אייל זלנה, רונית גמליאל

**נוכחים ראשי רשויות:** אליהו זוהר, סהר פינטו, נתי לרנר, מירה בן ארי

**נוכחים עובדי האשכול:** דני לוין, עו"ד דוד רן יה, ענבל טובל, הגר מרסיאנו, נסיה שטרסבורג, נעמה רוזנבלום אלוש, שרית עובדיה, ברכה דוידוביץ, אביאל שרי, רינה רוקח, תמר קוכנר – יועצת תיירות, סמדר הכהן – יועצת בתחום הפסולת.

#### פתיחת ישיבת המועצה

**גבי גאון :** נפרד משירה דקל במילים חמות על עבודתה המסורה מיום הקמת האשכול והובלתו ברגישות למקום בו הוא נמצא היום.

**דורון, שי, נתי, סהר, אבי פוקס ודני לוין** מצרפים לברכות

**שירה דקל :** מודה על ההזמנה ועל המילים החמות

**דורון שידלוב :** מציג מצגת על מועצה אזורית ברנר

הקרנת מצגת על מועצה אזורית ברנר .

#### 1. צירוף שתי רשויות חדשות לאשכול - מ"א גדרות ומ"א גן רווה

**גבי גאון :** מביא לדיון את בקשת מ"א גדרות וגן רווה להצטרף לאשכול.

**דני לוין :** מסביר כי משרד הפנים החליט לתקצב אשכולות שיקלטו רשויות חדשות ב- 200,000 ₪ לרשות מצטרפת למשך שנתיים (סה"כ 400,000 ₪) כדי שהרשויות הוותיקות לא יפגעו כלכלית מכניסת רשויות חדשות .

**שי רייכנר :** בעד ההצטרפות של שתי הרשויות אבל רוצה לקבל פריסת המשמעות של הצטרפות זאת

**גבי גאון :** ספציפית הרשויות גדרות וגן רווה הן לא רשויות גדולות והן רשויות חזקות ולדעתו לא ייצרו בהצטרפותן בעיה כלכלית לאשכול, חשוב לחשוב רחב .

**דני לוין:** מבהיר כי הנציגים למועצת האשכול יהיו: **ערן גלזר** – ראש מועצת מ"א גדרות ו- **ליטל רהב** – מנכ"לית מ"א גן רווה.

**החלטה:** מאשרים הצטרפות מועצות גדרות וגן רווה לאשכול שנציגיהם במועצת האשכול יהיו: **ערן גלזר ו-ליטל רהב.**

**מאשרים פה אחד**

הבילויים 2, גדרה | משרד: 08-9110999 | פקס: 08-6410999 | דוא"ל: office@eshkolsd.co.il

גדרה | נחל שורק | ברנר | קרית עקרון | בני עייש | חבל יבנה | קרית מלאכי | יואב | באר טוביה | מזכרת בתיה

## 2. גיוס גזבר לאשכול

**גבי גאון** : מסביר משרד עורכי דין הבודק התנהלות של רשויות טוען כי לפי הדין על האשכול להעסיק גזבר בהעסקה ישירה ולא במיקור חוץ כפי שזה מתנהל כיום. דוד היועמ"ש בדק עם משרד הפנים אשר אישר את הצורך בהעסקה ישירה.

**דוד רן** **יה יועמ"ש**: לפי גודל והיקף הפעילות של האשכול קיימת חובה להעסקת גזבר בהעסקה ישירה, היקף המשרה כרגע לא ידוע ויבדק עם משרד הפנים .

**נתי לרנר** : חושב שאפשר לבדוק את האופציה לגיוס גזבר יחד עם אשכולות נוספים.

**דורון שידלוב** : לא חושב שצריך לגייס גזבר

**גבי גאון** : מבקש לאשר את היציאה לגיוס גזבר לאשכול כאשר היקף המשרה יבדק עם משרד הפנים.

**החלטה**: מאשרים לצאת להליך גיוס גזבר לאשכול

מאשרים פה אחד

## 3. בקשה להגדלת חוזה התקשרות עם אדריכל אימן טבעוני המתכנן את אנגר הופעות בקריית מלאכי

**ברכה דוידוביץ**: מסבירה כי האשכול הגיש קו"ק לרשויות בהמראה וקיבלנו 5 מש"ח לבניית אנגר הופעות בקריית מלאכי כאשר עיריית קריית מלאכי משתתפת בכ-10 מש"ח נ. לפני כשנה וחצי נחתם הסכם בין האשכול לבין העירייה והאשכול פרסם מכרז לתכנון האנגר ואדריכל אימן טבעוני זכה במכרז בהיקף התקשרות של 641,500 ₪. היום העירייה מעוניינת לבנות במבנה נושק לאנגר בניין מסחרי, ולכן רוצים שהאדריכל של האנגר יתכנן גם מבנה זה ולצורך כך יש להגדיל את ההזמנה ב-315,855 ₪. הגדלה זאת מחייבת אישור של מועצת האשכול (הגדלה של עד 50%). המימון של ההגדלה הוא על עיריית קריית מלאכי.

**סר פינטו** : לא מבין מאיפה פתאום צץ החלק המסחרי

**עו"ד דוד רן** **יה** : הבקשה להגדיל ב-50% הגיעה לאחר שנה של תכנון. אפשר שקרית מלאכי תתקשר באופן ישיר מול האדריכל טבעוני (ואז תצטרך לצאת למכרז) או שניתן לצרף למכרז שלנו תוך אישור ההגדלה ע"י מועצת האשכול.

**גבי גאון** : לא רואה בעיה להגדיל, אבל כן נכון להכין תוספת להסכם ההתקשרות ולעגן את ההנחיה הנ"ל .

**החלטה**: מאשרים הגדלת תקציב התכנון של האנגר בקריית מלאכי ב-50% עבור תכנון מבנה מסחרי הנושק לאנגר (במימון מלא של קריית מלאכי)

מאשרים פה אחד

## 4. הצגת פרוגרמת התיירות ליישובי האשכול

**תמר קוכנר**, מציגה את המיפוי אותו הכינה בחודשים האחרונים אשר הוצג בפני ועדת ההיגוי. אחרי השלמת המיפוי בשתי הרשויות המצטרפות לאשכול יבוצע ניתוח מעמיק של הנתונים, יאופיינו מוצרים תיירותיים ויגובשו חלופות לקידום הפרוגרמה.

## 5. הצגת קו"ק פסולת

**הגר מרסיאנו :** מסבירה כי המשרד להגנה"ס הוציא ביוני האחרון קול קורא לאשכולות בלבד להקמת משקי פסולת אזוריים ועידוד המחזור. המטרה של הקו"ק היא מתן תמיכה להקמת מערכי איסוף וטיפול אזוריים בפסולת, במטרה להדגיש יתרונות לגודל ולהגביר את הכדאיות הכלכלית בהקמת שירותים משותפים.

הקול קורא מבוסס על שיטת תקצוב לפי מדד סוציו-אקונומי וכמות התושבים בכל רשות. בחישוב כולל האשכול אמור לקבל 9.2 מיליון ש"ח למשך 5 שנים. התקציב מתחלק לפעולות אזוריות ופעולות רשותיות כפי שהוגדרו במסמכי הקו"ק. לצורך הגשת מסמכי הקו"ק, נקיים בימים אלה פגישות אישיות עם ראשי הרשויות על מנת לאפיין הצרכים והפתרונות כפי שניתן יהיה לממש דרך קו"ק זה.

התנאים להגשה:

- 75% מהרשויות מצטרפות לשת"פ אזורי בתהליכי איסוף ו\או טיפול של זרמי פסולת מעורבת, גזם וגושית. כל רשות חייבת להצטרף לטיפול בשני זרמים לפחות.
- מצי'נג של 10%

בימים אלה האשכול במגעים מתקדמים עם מתקן קליטה וטיפול (באזור ראשל"צ) לצורך קבלת הצעת מחיר עבור רשויות האשכול.

**דרון שידלוב :** יש לנו אינטרס משותף, אנחנו נקבל הרבה יותר במערכת הנ"ל. כמובן שההצעה של מתקן הקליטה צריכה להיות זולה יותר ממתקן דודאים או חירייה. בקו"ק ניתן לצרף רשויות סמוכות שלא חברות באשכול ואנו בודקים איתם אפשרות זאת כאשר התקצוב יהיה 60% לאשכול ו-40% לרשות. מאוד בעד המהלך.

**גבי גאון :** חשוב לצרף רשויות נוספות שנוכל להתחזק ולממש את הקול קורא .

**סהר פינטו :** שואל מה רמת הפיקוח והבקרה? מה התשתיות? ומה מכלול גיוס כ"א במערכת?

**גבי גאון :** במסגרת הקו"ק יוקם באשכול אגף שיטפל ויפקח בתחום הפסולת וגם תוקם ועדת היגוי. כמו כן ינוהל משא ומתן של האשכול יחד עם **איגוד ערים דרום יהודה** מול חברת **סמארט ווסט** להתקשרות בנושא קליטה וטיפול בפסולת.

**החלטה:** מאשרים הצטרפות האשכול לקו"ק מס' 17032 להקמה והרחבת משקי פסולת אזוריים לאיסוף ופינוי פסולת, וצרוף רשויות סמוכות שאינן חברות באשכול

מאשרים פה אחד

## 6. סמינר חברי מועצת האשכול

**גבי גאון :** כפי שסוכם בישיבת מועצת האשכול האחרונה יש בכוננתנו לצאת לסמינר של חברי מועצת האשכול עם בני/ בנות זוג בחודש דצמבר או ינואר מציע למנות את שי רייכנר שיהיה אמון יחד עם האשכול על תוכן ומיקום הסמינר.

## 7. עדכון על סטטוס החברות של מ"א באר טוביה באשכול

**גבי גאון:** מעדכן כי מועצת באר טוביה אינה משלמת דמי חבר מאז הצטרפותה לאשכול וגם לא עבור שירותים אותם צורכים תושביה. מנכ"ל האשכול פנה לבן כהן, ראש המועצה, בבקשה לשלם את החובות. בן הודיע כי באר טוביה אינה חלק מהאשכול והיא רק רוצה לצרוך שירותים המעניינים אותה. מעדכן כי קיים שיחה ארוכה עם בן שבה הסביר כי הדבר אינו אפשרי. הוסבר לו כי במידה והרשות

מעוניינת לעזוב את האשכול עליה לקבל החלטה במועצת הרשות על עזיבת האשכול ואז הנושא יובא לאישור מועצת האשכול ואח"כ לשר הפנים.

דני לזין: בכל מקרה משרד הפנים יטפל בהסדרת החובות.

### **8. הקמת מתקני אגירה**

#### **אביאל שרי מציג מצגת על מתקני אגירה**

האשכול יוצא למהלך של הקמת מתקני אגירה בשטחי הרשויות כחלק מפיתוח כלכלי אזורי. בוצע מיפוי של כלל המיקומים האפשריים בשטחי הרשויות. הקמת מתקן כזה תכניס סכומים די נכבדים לרשות.

רשויות המעוניינות להקים מתקנים כאלה בשטחן יחתמו על כתב התחייבות והאשכול יכין מרכז בהליך PPP/ BOT שיהיה צורך לאשרו במשרד הפנים, תהליך שאינו פשוט, והאשכול בשותפות עם הזוכה/זוכים יקים את המתקנים. האשכול מבקש לקבל תקורה של 10% בגין הטיפול בהליך שעשוי להימשך מס' שנים.

שי רייכנר: מציע שתאושר תקורה של 10% אך זו תיבחן בהתאם לגודל ההכנסה לאשכול, במידה וההכנסה תהיה גבוהה תקטן התקורה.

**החלטה:** מאשרים לאשכול לקדם מהלך להקמת מתקני אגירת חשמל לרשויות האשכול ומאשרים תקורת אשכול של 10%.

מאשרים פה אחד

גבי גאון : במעמד זה אני רוצה לברך את כלל הנוכחים בברכת שנה טובה ושנת שלום ולברך על הצטרפות 2 רשויות חדשות לאשכול.

חתימת יו"ר: \_\_\_\_\_  
חתימת מנכ"ל: \_\_\_\_\_