אשכול רשויות
שורק דרומי

מכרז פומבי מס' 24/2026

להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי

נובמבר 2026

מכרז פומבי מס׳ 24/2026

להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי

תוכן עניינים

מסמך א׳ – הזמנה להציע הצעות 4
מסמך א׳(1) – פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם 17
מסמך א׳(2) – הצהרה על זכויות בעלות בתוכנות 19
מסמך א׳(3) – נוסח ערבות בנקאית למכרז 20
מסמך א׳(4) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל״ו - 1976 21
מסמך א׳(5) – תצהיר היעדר קרבה 22
מסמך א׳(6) – תצהיר ואישור עסק בשליטת אישה 23
מסמך א׳(7) – רשימת מסמכים להגשה 25
מסמך ב׳ – הצהרת המציע 26
מסמך ג׳ – הסכם 28
נספח א׳ – מפרט טכני 37
נספח ב׳ – תצהיר שמירה על סודיות 50
נספח ג׳ – ביטוח 52
נספח ג׳1 – נוסח אישור קיום ביטוחים 55
נספח ד׳ – נוסח ערבות ביצוע 56
נספח ה׳ – כתב ההצעה 57

מכרז פומבי מס׳ 24/2026

להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי

1. אשכול רשויות שורק דרומי (להלן: "**האשכול**") מזמין בזאת גופים העומדים בתנאי הסף המפורטים בחוברת מכרז זו, להציע הצעות להתקשר עם האשכול בהסכם **להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור האשכול**.

2. על כל משתתף לעמוד בתנאי הסף הקבועים בחוברת המכרז.

3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית בסך 1,500 ₪ (שלא יוחזרו) לחשבון על שם: אשכול רשויות שורק דרומי, בבנק: מרכנתיל דיסקונט (17), סניף: 754 חשבון: 90301864.

4. לאחר ביצוע העברה יש לשלוח הודעה בדוא"ל: patkal@eshkolsd.co.il לרשום במסגרתה את שם המציע ומספר הזיהוי שלו באופן מדויק, לצרף להודעה צילום של ביצוע העברה, ולוודא קבלת קבלה (בדוא"ל חוזר) על שם המשתתף.

5. לא יתקיים מפגש מציעים.

6. ההגשה תתבצע עד ולא יאוחר מיום **01/12/2026** בין השעות 09:00 – 12:00 (בכל מקרה לא יאוחר מהשעה 12:00) לתיבת המכרזים המצויה במשרדי האשכול בניין תדמור קומה 2, בילו סנטר, קרית עקרון.

הצעה שתגיע לאחר השעה 12:00 לא תוכנס לתיבת ההצעות. לא ניתן להגיש הצעות שלא ביום הגשת ההצעות כאמור.

7. האשכול אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

ארז אלי, מנכ"ל

אשכול רשויות שורק דרומי

חתימה וחותמת: _____.

מכרז פומבי מס' 24/2026

להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי

<u>מסמך א' – הזמנה להציע הצעות</u>

1. <u>כללי</u>

1.1. אשכול רשויות שורק דרומי (להלן: "**האשכול**"), הוקם ביום 27.6.18 מכוח צו איגודי ערים (אשכול רשויות שורק דרומי), תשע"ח-2018 (להלן: "**הצו**" או "**הצו המקים**").

1.2. בהתאם לתוספת לצו המקים באשכול 12 רשויות מקומיות החברות בו כדלקמן: **מועצה מקומית גדרה ; מועצה מקומית בני עי"ש ; מועצה מקומית קריית עקרון ; עיריית קריית מלאכי ; מועצה אזורית ברנר ; מועצה אזורית חבל יבנה ; מועצה אזורית באר טוביה ; מועצה אזורית יואב ; מועצה אזורית נחל שורק ;מועצה מקומית מזכרת בתיה, מועצה אזורית גדרות, מועצה אזורית גן רווה.**

כל אחת מהרשויות המפורטות בסעיף 1.2 לעיל, כל תאגיד מקומי מטעמן ו/או מנהלת ו/או כל יישוב שהוא חלק מהן וכן כל רשות נוספת שתצורף לאשכול בעתיד, ככל שתצורף (ותאגיד מקומי מטעמה), תקרא להלן: "הרשות המקומית".

1.3. האשכול מבקש לקבל הצעות מחיר להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) (להלן: "**המערכת**"):

1.3.1. המערכת תאפשר קבלת החלטות מבוססת נתונים, שיפור היעילות האנרגטית וזיהוי פוטנציאל להפחתת צריכת אנרגיה ופליטות

1.3.2. המערכת תנוהל על ידי האשכול.

1.3.3. המערכת תשמש את הרשויות המקומיות באמצעות סביבת עבודה נפרדת לכל רשות. כל רשות תנהל את נתוניה ותשתמש במערכת באופן עצמאי, כאשר האשכול ישמש כבעל המערכת וכגורם המנהל אותה.

1.4. <u>**לו"ז ומידע כללי**</u>

לנוחות המציעים, להלן ריכוז המידע והמועדים במכרז:

האירוע	מועדים ומידע
רכישת חוברת המכרז	את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית בסך 2,500 ₪ (שלא יוחזרו) לחשבון על שם: אשכול רשויות שורק דרומי, בבנק: מרכנתיל דיסקונט (17), סניף: 754 חשבון: 90301864. לאחר ביצוע העברה יש לשלוח הודעה בדוא"ל: patkal@eshkolsd.co.il לרשום במסגרתה את שם המציע ומספר הזיהוי שלו באופן מדויק, לצרף להודעה צילום של

חתימה וחותמת: _____.

האירוע	מועדים ומידע
	ביצוע העברה, ולוודא קבלת קבלה (בדוא״ל חוזר) על שם המשתתף.
מועד ואופן הגשת הבהרות ושאלות בקשר עם מסמכי ותנאי המכרז.	לא יאוחר מיום **15/11/2026** עד השעה 12:00 . בדוא״ל, במועד, בפורמט ובמבנה שהוכתבו במסמכי המכרז.
ערבות להבטחת ההצעה במכרז – סכום ותוקף.	בסך של 25,000 ₪ בתוקף עד ליום **01/03/2027** לפחות.
מועד ומקום הגשת הצעה	ההגשה תתבצע עד ולא יאוחר מיום **01/12/2026** בין השעות 09:00 – 12:00 (בכל מקרה לא יאוחר מהשעה 12:00) לתיבת המכרזים המצויה במשרדי האשכול בניין תדמור קומה 2, בילו סנטר, קרית עקרון. הצעה שתגיע לאחר השעה 12:00 לא תוכנס לתיבת ההצעות.
פתיחת תיבת מכרזים	הודעה תימסר למציעים בהתאם לתקופה ולמועדים, עפ״י חוק. מובהר כי קיימת אפשרות שמעמד פתיחת המעטפות ישודר באמצעים אלקטרוניים כגון אפליקציית ZOOM או TEAMS.
מספר זוכים	1
אופן בחירת הזוכה	בהתאם לאמות המידה שנקבעו מראש במסמכי המכרז (ובכפוף לעמידה בתנאי הסף): מחיר – 20%. איכות – 80%. המכרז **אינו** דו שלבי והצעות המחיר יוקראו במעמד פתיחת ההצעות.

1.5. האשכול יוכל, בהודעה שיפרסם, לשנות את המועדים לעיל וזאת כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

2.1. הזוכה במכרז יקים, יטמיע ויתחזק עבור האשכול את המערכת כהגדרתה לעיל, הכל בהתאם לאמור בהסכם (מסמך ג׳) על נספחיו, ובפרט האמור במפרט השירותים (נספח א׳ להסכם).

2.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השירותים יכללו:

2.2.1. הקמה והטמעה של מערכת ניהול אנרגיה (EMS) מבוססת ענן ונגישה, לאיסוף, ניטור, עיבוד וניתוח נתוני צריכה וייצור אנרגיה של הרשויות המקומיות ומתקנים שונים באשכול, בסביבת עבודה נפרדת לכל רשות ובהפרדת הרשאות בין המשתמשים.

2.2.2. מיפוי מקורות המידע, התממשקות אליהם (לרבות מוני חשמל, מערכות ניטור למתקני ייצור, מערכות גפן ופלא, חח"י וספקים וירטואליים) ואינטגרציה ביניהם. כמו כן עיבוד, ניקוי וסטנדרטיזציה של הנתונים והקמת מודל נתונים אחיד ובסיס נתונים מרכזי.

2.2.3. הצגת הנתונים והפקת תובנות באמצעות דשבורדים ניהוליים, מדדי ביצוע (KPI), דוחות וייצוא נתונים, התראות על חריגות ותקלות וניתוח חשבונות חשמל, ברמת אשכול / רשות / מתקן.

2.2.4. אפיון, הדרכת משתמשים, ליווי בתקופת ההטמעה, תמיכה ותחזוקה שוטפת בהתאם לרמת השירות (SLA), לצד עמידה בדרישות אבטחת המידע, ניהול הנתונים והעברתם לאשכול בסיום ההתקשרות.

2.3. בהסכם ובמפרט נכללו גם שירותים אופציונאליים לאשכול לרכישה במהלך תקופת ההתקשרות.

2.4. <u>תקופת ההתקשרות</u>:

2.4.1. תקופת ההתקשרות של האשכול עם הזוכה תהא בנויה משתי תקופות עיקריות כדלקמן:

א. תקופת ההקמה וההטמעה: תקופה של עד 12 חודשים מהמועד שבו הודיע האשכול לזוכה על תחילת ביצוע השירותים כמפורט <u>בנספח א'</u>.

ב. תקופת התפעול והתחזוקה: תקופה של 24 חודשים אשר יחלו להיספר מתום תקופת ההקמה וההטמעה בפועל או מתום התקופה המפורטת בסעיף 2.4.1(א) לעיל (בין אם המערכת הוקמה והוטמעה ובין אם לאו), לפי המוקדם.

2.4.2. לאשכול תעמוד זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת או יותר או חלק מהן, ובלבד שתקופת התפעול והתחזוקה הכוללת לא תעלה על 7 שנים.

2.4.3. האשכול יהיה רשאי להביא את ההתקשרות לסיומה, כולה או חלקה, מכל סיבה שהיא, בהודעה מוקדמת של 3 חודשים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לו בהתאם להוראות ההסכם והדין.

2.5. <u>התמורה</u>:

2.5.1. בגין ביצוע כלל השירותים בהתאם לקבוע בהסכם על נספחיו יהא זכאי הזוכה לתמורה כמפורט בהצעת המחיר שהגיש למכרז.

2.5.2. תשומת לב המציעים כי הצעת המחיר כוללת:

א. מחיר חד פעמי ביחס לכל רשות שתצטרף לשירות במהלך תקופת ההתקשרות.

ב. מחיר לרישיון שימוש חודשי למערכת.

ג. מחיר למיפוי מונים (אופציונאלי).

ד. מחיר לרישיון למודול ניהול ייצור אנרגיה סולארית (אופציונאלי).

ה. רכיבי ניטור ובקרה – מונים חכמים (אופציונליים).

2.5.3. מובהר בזאת, כי התמורה כאמור מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע כל השירותים נשוא מכרז זה, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירותים על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע מושא ההסכם, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע פעולה כלשהי לצורך הענקת השירותים.

2.6. מובהר בזאת, כי האשכול אינו מעניק בלעדיות לזוכה למתן השירותים והוא יכול, בהתאם לשיקול דעתו, במקרים מסוימים להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם לאחר/ים בהתאם לשיקול דעתו וצרכיו.

2.7. יתר תנאי ההתקשרות, לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, וכיו"ב יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

3. <u>תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)</u>

רשאי להגיש הצעה במכרז, מי שבמועד האחרון להגשת הצעות במכרז עומד בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

3.1. בעל ניסיון, במהלך השנים 2020 – 2026, באספקה והפעלה של המערכת המוצעת על ידו במכרז זה, לשני "גופים מוסדיים" לפחות, כאשר לפחות באחד הגופים המערכת פועלת או פעלה משך 12 חודשים לפחות. מובהר כי אין חובה שהמערכת פעלה בכל השנים 2020 – 2026 אלא במהלכן.

"**גוף מוסדי**" – רשות מקומית, תאגיד מקומי, איגודי ערים לרבות אשכולות רשויות, משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות, גופי סמך, גופים שהוקמו בחוק או לפי חוק, וכן כל ישות משפטית אחרת המנהלת או שהמערכת מנהלת עבורה: 25 מונים במקביל לפחות (מובהר כי מינימום המונים מתייחס רק ל"ישות משפטית אחרת" ביחס לכל גוף מוסדי אחר אין דרישה של מינימום מונים).

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסמך א'(1).

3.2. הוא בעצמו בעל זכויות הקניין או בעל זכות השיווק ומתן רשות שימוש של המערכת המוצעת על ידו במכרז.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המשתתף תצהיר בנוסח מסמך א'(2).

3.3. צרף להצעתו ערבות אוטונומית בסכום הקבוע בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4 לעיל, להבטחת הצעתו במכרז בהתאם להוראות סעיף 6 להלן.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המשתתף ערבות בנקאית מקור, בהתאם להוראות סעיף 6 בנוסח מסמך א'(3).

3.4. רכש את מסמכי המכרז בסכום הקבוע בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4 לעיל.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז כאמור.

3.5. חתם על תצהיר היעדר קירבה לעובד האשכול ו/או לחבר מועצה של אחת הרשויות החברות באשכול.

על המשתתף לצרף תצהיר היעדר קירבה חתום ומאומת כדין בנוסח מסמך א'(5) בדיוק.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4. <u>ההצעה</u>

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד – אלא אם הותר אחרת במפורש במסמכי המכרז.

4.2. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת (שלא אושרה מראש במסמכי המכרז), עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י האשכול, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.3. במקרה ובו התגלתה סתירה בהצעת המחיר בין עותקי ההצעה, לרבות ההצעה הרשומה בחוברת המכרז המודפסת שהוגשה לבין העותק הסרוק על גבי כונן USB שהוגש, הרי שלצורך דירוג המציע במכרז יילקח בחשבון המחיר שבו הניקוד/הדירוג המתקבל הוא הנמוך ביותר מבין העותקים וככל שהמציע יוכרז כזוכה יחייב אותו המחיר שבו הניקוד/הדירוג שהיה מתקבל הוא הגבוה ביותר מבין שני העותקים במכרז.

4.4. מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

4.5. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. <u>מסמכי ההצעה</u>

כל משתתף יצרף להצעתו את <u>כל</u> המסמכים והאישורים המפורטים להלן, הן בעותק "קשיח" והן סרוק על גבי מדיה מגנטית (כונן USB):

5.1. כל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם על נספחיו, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י האשכול), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו) וכן ההסכם חתום על ידו ומאומת כדין.

5.2. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

5.3. כלל המסמכים והמידע הנדרשים בסעיף 11.3 להלן.

5.4. העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.

5.5. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו -1976 תקף על שם המשתתף.

5.6. תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין, בנוסח **<u>מסמך א'(4).</u>**

5.7. הוגשה הצעה על ידי תאגיד יצורפו:

5.7.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.7.2. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).

5.8. הוגשה הצעה על ידי עוסק שאינו תאגיד: יצורפו העתקי תעודות הזהות של יחידי העוסק.

5.9. אישור עו"ד בשולי מסמך ב'.

5.10. הצעת המחיר – נספח ה' למסמך ג'.

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש בעצמה או באמצעות אחרים כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב <u>לשתף</u> פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם.

6. <u>ערבות להבטחת ההצעה במכרז</u>:

6.1. על כל משתתף לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, בנוסח מסמך א'(3) בדיוק, בסכום ובתוקף הקבועים בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4.

6.2. הערבות תונפק על ידי אחד מאלו: בנק ישראלי **<u>או</u>** חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 **<u>או</u>** סולק בעל רישיון למתן ערבות **<u>או</u>** נותן אשראי בעל רישיון למתן הערבות.

6.3. הערבות תונפק לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת האשכול, בנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

6.4. האשכול יהא רשאי לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

6.5. ועדת המכרזים ו/או האשכול יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד:

6.5.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

6.5.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

6.5.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

6.5.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

6.5.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות במועד הקבוע לכך במסמכי המכרז להלן.

6.6. והכל מבלי לגרוע מזכותו של האשכול לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

6.7. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

7. <u>אופן ומועד הגשת ההצעה</u>

7.1. ההצעה תוגש בעותק אחד מודפס מקור + עותק סרוק על גבי כונן USB.

לא הוגש עותק של ההצעה על גבי כונן USB יידרש המציע להגיע למשרדי האשכול, לצלם על חשבונו את הצעתו לקחת אותה ולסרוק אותה בעצמו ולהחזירה לאשכול וזאת תוך יום עסקים אחד.

7.2. ההצעה תוגש בתוך מעטפה חתומה, ללא כל סימני זיהוי למעט מספר המכרז ושם המכרז, במקום ועד המועד האחרון הקבוע בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4 לעיל.

7.3. הצעות אשר תגענה לאחר המועד האחרון הקבוע בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4 לעיל, לא תידונה בוועדת המכרזים והן תושבנה לבעליהן או שלא תוכנסנה כלל לתיבת המכרזים.

7.4. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. האשכול יהא רשאי לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) ימים נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

7.5. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז.

7.6. האשכול רשאי להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.

7.7. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

8. <u>רכישת חוברת המכרז והוצאות</u>

8.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות העברה בנקאית כמפורט בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4 לעיל.

8.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8.3. גוף אשר לא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

9. <u>הבהרות ושינויים</u>

9.1. עד המועד הנקוב לעניין זה בטבלת המידע והמועדים שבסעיף 1.4 לעיל, יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לאשכול, שאלות הבהרה בכתב במסמך **MS-Word בלבד**, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

9.2. יודגש, כי האשכול לא יענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג האשכול, בדוא"ל, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי האשכול אינו מתחייב לענות על כל השאלות שיוגשו.

9.3. ככל שיהיו שינויים במכרז יועלה מסמך שינויים והבהרות לאתר האשכול.

9.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את האשכול.

9.5. האשכול רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז. השינויים והתיקונים יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

10. <u>שמירת זכויות</u>

10.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לאשכול, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

10.2. האשכול יהא זכאי לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

11. <u>בחינת ההצעות</u>

11.1. ההצעות במכרז ייבדקו על פי המפורט להלן, מובהר כי על אף שהפירוט כולל שלבים שונים של בדיקה, המכרז אינו מכרז "דו שלבי" והצעות המחיר ייפתחו ויוקראו במעמד פתיחת ההצעות.

11.2. ההצעות תיבדקנה כדלקמן: בדיקת שלמות ההצעה ועמידת המשתתף בתנאי הסף למכרז וניקוד המציע כמפורט בסעיף 11.3 להלן.

11.3. **<u>אמות מידה לניקוד המציע</u>:**

מציעים אשר יעמדו בתנאי הסף ייבחנו על פי אמות המידה שלהלן וזאת בהתאם למסמכים אשר יגישו במסגרת הצעתם:

אמת המידה	אופן הניקוד	הניקוד המירבי
הצעה כספית	ביחס לכל רכיב בהצעת המחיר נקבע ניקוד מירבי כמפורט בנספח ה'. ביחס לכל רכיב ינוקדו המציעים בהתאם לנוסחא הבאה: A – ההצעה הנמוכה ביותר לרכיב מסוים. B – ההצעה הנבחנת לרכיב. C – ניקוד מירבי לרכיב. D – ציון. לאחר מכן יחוברו התוצאות ביחס לכל אחד מהרכיבים והכל בהתאם לנוסחא הבאה: $$\sum \left[\frac{A_x}{B_x} \times C_x\right] = D$$ הערה: ביחס לרכיב 5 בהצעת המחיר, לצורך הניקוד בלבד, יושת שיעור ההנחה המוצע על סך של 500,000 ₪ והתוצאות שיתקבלו יוכנסו לנוסחא לעיל.	עד 20 נקודות.
ניסיון נוסף	כל "גוף מוסדי" נוסף, מעבר למספר הגופים המוסדיים הנדרשים בתנאי הסף לו העניק המשתתף שירותי הקמה, הטמעה והפעלה של המערכת שמוצעת על ידו במכרז זה במהלך השנים 2020 – 2026, יזכה את המשתתף ב-2.5 נקודות עד 10 נקודות אפשריות.	עד 10 נקודות.
ראיון בעלי המציע ומנהל הפרויקט	המציעים יזומנו לראיון (פרונטלי או בהיוועדות חזותית), אליו יגיעו עם מנהל הפרויקט הייעודי ואחד מבעלי המשתתף וכן אנשי צוות רלוונטיים אחרים (לפי בחירת המשתתף, ככל שיחפוץ בכך). במסגרת הראיון כאמור תתרשם ותנקד הועדה המקצועית את המציע ביחס לנושאים הבאים:	עד 20 נקודות.

אמת המידה	אופן הניקוד	הניקוד המירבי
	א. התרשמות מהבנת צרכי האשכול והפרויקט: עד 5 נקודות. ב. התרשמות מהניסיון של המשתתף בביצוע פרויקטים דומים לרבות תיאור של נקודות כשל אפשריות וכיו': עד 5 נקודות. ג. התרשמות מאיכות וניסיון של הצוות המוצע לרבות מנהל הפרויקט והמעטפת העומדת לרשותו אצל המציע: עד 5 נקודות. ד. התרשמות מיכולתו האפקטיבית של המשתתף לעמוד בהתחייבויותיו ולבצע את השירותים באופן הנדרש במסמכי המכרז לרבות בהתחשב בעומסים אצל המציע: עד 5 נקודות. **משתתף שיקבל ניקוד נמוך מ-12 נקודות באמת מידה זו, תוכל הועדה המקצועית להמליץ לועדת המכרזים על פסילת הצעתו.**	
הפתרון המוצע	כל מציע יגיש יחד עם הצעתו חוברת מפורטת של המערכת והפתרון המוצע על ידו. החוברת תשמר כ"סוד מסחרי" ולא תועבר למציעים אחרים במסגרת זכות העיון. הוועדה המקצועית תנקד את הפתרון המוצע והמערכת על בסיס המסמכים שיוגשו ועל בסיס הצגה פרונטלית של המערכת (בהיוועדות חזותית או במשרד האשכול לפי קביעת האשכול) בהתאם למפורט להלן: א. ארכיטקטורת המערכת, גמישותה והתאמתה לדרישות המכרז: עד 5 נקודות. ב. יכולות ניטור, ניתוח נתונים והפקת תובנות: עד 10 נקודות. ג. איכות ממשק המשתמש (UI/UX), הדשבורדים וחוויית המשתמש: עד 10 נקודות. ד. יכולות Drill-down, הפקת דוחות, התראות וכלי בקרה: עד 5 נקודות. ה. סקיילביליות, יכולת הרחבה עתידית וגמישות המערכת: עד 5 נקודות. ו. התרשמות כללית: עד 5 נקודות. מובהר כי המציעים יידרשו לבצע הדגמה חיה של המערכת המוצעת, אשר תכלול לכל הפחות: 1. הצגת יכולות ניטור וניתוח נתונים.	עד 40 נקודות.

אמת המידה	אופן הניקוד	הניקוד המירבי
	2. הפקת דוחות והצגת מידע ברמות שונות (אשכול / רשות / מתקן). 3. הצגת תרחיש של זיהוי חריגת צריכה ו/או ייצור והדרך בה המערכת מציגה, מנתחת ומתריעה על האירוע. 4. הדגמת התמודדות עם נתונים ממקורות שונים ו/או נתונים חלקיים. 5. איכות ממשק משתמש (UI/UX) ודשבורדים 6. סקיילביליות ויכולת הרחבה עתידית. האשכול יהיה רשאי להגדיר לכלל המציעים תרחיש בדיקה אחיד לצורך ביצוע ההדגמה. **משתתף שיקבל ניקוד נמוך מ-26 נקודות באמת מידה זו, תוכל הועדה המקצועית להמליץ לועדת המכרזים על פסילת הצעתו.**	
שיחות עם ממליצים	האשכול ייצור קשר עם עד שני ממליצים אצל כל מציע, וישאל את הממליצים שאלות זהות בנושאים הבאים: א. עמידה בלוחות זמנים. ב. איכות המערכת והתוצרים בפועל. ג. רמת השירות, הזמינות והליווי לאורך הפרויקט. ד. יכולת התמודדות עם אתגרים ופתרון בעיות. ה. שביעות רצון כללית והמלצה להמשך התקשרות. בתום השיחה ינקדו נציגי האשכול בשיחה את המשתתף בניקוד של 0 – 10 נקודות.	עד 10 נקודות

11.4. בכפוף לאמור לעיל ולהלן, תמליץ ועדת המכרזים על זוכה יחיד אשר יקבל את הציון המצרפי הגבוה ביותר.

11.5. על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי האשכול תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלאשכול יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, יוכל האשכול לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.

11.6. במקרה בו ההצעות הטובות ביותר יהיו זהות, יפעל האשכול על פי כללי ההעדפות הקבועים בדין לרבות העדפת עסק בשליטת אישה (רק במידה והוגשו הצהרות במסגרת המכרז כנדרש בדין).

ככל שאין מקום להפעלת כללי העדפות, תהא רשאית ועדת המכרזים לקבוע את הזוכה על בסיס המלצת הועדה המקצועית או לקיים הגרלה בכל הנוגע לזוכה במכרז – כללי ההגרלה יועברו למשתתפים הרלוונטיים טרם ביצוע ההגרלה.

11.7. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

11.8. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

11.9. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

11.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז.

11.11. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות מע"מ, דו"חות ניכויים וכיו"ב.

11.12. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונו של האשכול ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור. לצורך כך, יהא רשאי האשכול לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם האשכול, ככל שיידרש.

12. <u>הודעה על זכייה וההתקשרות</u>

12.1. עם קביעת הזוכה במכרז, יודיע על כך האשכול לזוכה.

12.2. משתתף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי).

12.3. האשכול ישלח הודעה בדוא"ל ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

12.4. ההסכם המצורף למסמך פנייה זה על נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו על נספחיו כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים וכנוסח הכתוב במכרז זה.

13.ביטול המכרז

13.1. האשכול רשאי לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האשכול יהא רשאי – אך לא חייב - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

13.2.1. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

13.2.2. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

13.3. החליט האשכול על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האשכול ו/או כלפי מי מטעמו.

ארז אלי, מנכ"ל

אשכול שורק דרומי

<u>מסמך א'(1) – פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם</u>

1. <u>פרטים על המשתתף</u>

1.1. שם המשתתף: _____

1.2. מס' הזיהוי: _____

1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד) : _____

1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

1.5. תפקיד איש הקשר: _____

1.6. טלפונים: _____

1.7. פקסימיליה: _____

1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. <u>פרטים להוכחת עמידה בתנאי הסף וקבלת ניקוד איכות:</u>

<u>תנאי סף ניסיון קודם</u>: בעל ניסיון, במהלך השנים 2020 – 2026, באספקה והפעלה של המערכת המוצעת על ידו במכרז זה, לשני "גופים מוסדיים" לפחות, כאשר לפחות באחד הגופים המערכת פועלת או פעלה משך 12 חודשים לפחות. מובהר כי אין חובה שהמערכת פעלה בכל השנים 2020 – 2026 אלא במהלכן. "**גוף מוסדי**" – רשות מקומית, תאגיד מקומי, איגודי ערים לרבות אשכולות רשויות, משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות, גופי סמך, גופים שהוקמו בחוק או לפי חוק, וכן כל ישות משפטית אחרת המנהלת או שהמערכת מנהלת עבורה: 25 מונים במקביל לפחות (מובהר כי מינימום המונים מתייחס רק ל"יישות משפטית אחרת" ביחס לכל גוף מוסדי אחר אין דרישה של מינימום מונים).

<u>אמת מידה איכות – ניסיון נוסף:</u> כל "גוף מוסדי" נוסף, מעבר למספר הגופים המוסדיים הנדרשים בתנאי הסף לו העניק המשתתף שירותי הקמה, הטמעה והפעלה של המערכת שמוצעת על ידו במכרז זה במהלך השנים 2020 – 2026, יזכה את המשתתף ב-2.5 נקודות עד 10 נקודות אפשריות.

מס"ד	שם הגוף המוסדי	שם איש קשר בגוף המוסדי	טלפון איש קשר בגוף המוסדי	תקופת הפעלת המערכת
.1				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____
.2				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____
.3				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____
.4				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____

מס"ד	שם הגוף המוסדי	שם איש קשר בגוף המוסדי	טלפון איש קשר בגוף המוסדי	תקופת הפעלת המערכת
.5				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____
.6				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____

_____

חתימת המשתתף

חתימה וחותמת: _____.

<u>מסמך א'(2) – הצהרה על זכויות בעלות בתוכנות</u>

אני הח"מ _____ ת.ז _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב בשם _____ מספר זיהוי (ח.פ/ע.מ) _____ (להלן: "**המשתתף**") מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

א. המשתתף הינו הבעלים או היצרן או בעל זכות ליתן רישיון בכלל התוכנות המוצעות על ידו במסגרת מכרז 24/2026 שפורסם על ידי אשכול רשויות שורק דרומי, וביחס לכלל התוכנות שיותקנו על ידו עבור האשכול או שהתוכנות הינן תוכנות מדף שרישיון השימוש בהן ניתן לרכישה.

ב. המשתתף עושה ויעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות וחוקיות ולאחר שנרכשו לגביהן כלל הרישיונות וניתנו לגביהן כלל האישורים על פי דין.

_____
חתימת המשתתף

<u>אישור עו"ד:</u>

אני הח"מ_____עו"ד של _____ ח.פ./ע.מ _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף לאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת שאם לא כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק.

_____ _____
תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימה וחותמת: _____.

<u>מסמך א'(3) – נוסח ערבות בנקאית למכרז</u>

לכבוד

אשכול רשויות שורק דרומי

הנדון: **<u>ערבות בנקאית</u>**

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז מספר 24/2026 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש על פי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו היא בלתי חוזרת, בלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תיענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

(חתימת הגוף המנפיק את הערבות)

<u>מסמך א'(4) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976</u>

לכבוד
<u>אשכול רשויות שורק דרומי</u>

אני הח"מ, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה, ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ מספר זיהוי_____ (להלן: "**המציע**"), המבקש להתקשר עם אשכול רשויות שורק דרומי כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 24/2026 - להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי.

1. אני מצהיר כי אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע ולחייבו וכי אין מניעה על פי כל דין לחתימתי על תצהיר זה.

2. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "**החוק**").

3. הנני מצהיר כי **(יש לסמן X במשבצת המתאימה)**:

☐ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו כהגדרתם בחוק **<u>לא</u>** הורשע/ו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

☐ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו כהגדרתם בחוק הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. אני מצהיר כי במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מתקיים אחד מאלה **(יש לסמן X במשבצת המתאימה)**:

☐ <u>חלופה א'</u> - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות על המציע.

☐ <u>חלופה ב'</u> - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

מציע המעסיק 100 עובדים או יותר מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; לחלופין, המציע כאמור התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

5. מציע אשר סימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק.

_____ _____
תאריך חתימת המצהיר

<u>אישור</u>

אני הח"מ עו"ד_____, מ.ר_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ המוסמך/ת לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו של המציע, ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

_____
חתימה וחותמת עו"ד

<u>מסמך א'(5) – תצהיר היעדר קרבה</u>

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי אשכול רשויות שורק דרומי (להלן: "**האשכול**") הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. סעיף 59 וסעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח – 1958.

1.2. סעיף 122 א(א) וסעיף 147(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש].

1.3. סעיף 103א' וסעיף 102 לצו המועצות המקומיות תשי"א – 1950.

1.4. כלל 12(א) להודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י"פ תשמ"ד, 3114) הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו-"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))".

2. "הרשות המקומית" בתצהיר זה הינה כל אחת מהרשויות המקומיות החברות באשכול וכן האשכול בעצמו.

3. בהתאם לכך אני מצהיר כי:

3.1. בין חברי מועצת הרשות המקומית אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין חבר מועצת רשות מקומית, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד שבאמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות המקומית.

3.4. ידוע לי כי האשכול יהא רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

3.6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות הקובעות כי באישור שר הפנים ועל אף הקרבה רשאית הרשות להתיר התקשרות כאמור ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____חתימת המציע: _____

<u>אישור</u>

אני החתום/ה מטה, _____, עורך/ת דין, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

מסמך א'(6) – תצהיר ואישור עסק בשליטת אישה

מציע רשאי להגיש תצהיר מאומת ע"י עו"ד ואישור רואה חשבון בנוסח המצ"ב, אשר ישמשו את ועדת המכרזים להכרעה בדבר המלצה על הזוכה במקרים שבהם מצאה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות כזוכות כמפורט בתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

תצהיר

בתצהירי זה יחולו ההגדרות שלהלן:

"אמצעי שליטה" – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות סעיפים 3.1 ו-3.2 באישור רואה החשבון המצ"ב.

"קרוב" – בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן של אח, הורה או צאצא.

"העסק" – _____ (שם המציע).

מספר זיהוי של העסק: _____ (ח.פ/חל"צ/מס' שותפות).

אני הח"מ גב' _____ ת.ז. _____, מצהירה בזאת כי אני "מחזיקה בשליטה" ב"עסק" בהתאם להגדרות מונחים אלו בתצהיר זה לעיל. כמו כן, אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה הינו נכון.

_____
שם וחתימה

אימות עו"ד

אני, הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפניי הגב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה בתצהיר זה וחתמה עליו בפניי.

_____ _____ _____
חתימה חותמת תאריך

<u>אישור רואה חשבון לעסק בשליטת אישה</u>

כרואה חשבון של _____ מספר זיהוי _____ (ח.פ/חל"צ/מס' שותפות) (להלן: "**העסק**") אני מאשר כדלקמן:

1. העסק הינו "עסק בשליטת אישה" כהגדרת מונח זה בסעיף 2ב(א) לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.

2. המחזיקה בשליטה בעסק הינה הגב' _____ ת.ז. _____.

3. אני מאשר כי:

3.1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
3.2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

בכבוד רב,

_____
רואה חשבון

חתימה וחותמת: _____.

<u>מסמך א׳(7) – רשימת מסמכים להגשה</u>

הטבלה הנ״ל נועדה לסייע למשתתפים לצורך הגשת הצעה כנדרש וללא חוסרים.

על המציעים האחריות לוודא כי הצעתם מוגשת בדיוק לפי דרישות מסמכי המכרז ו/או מסמכי ההבהרות שייצאו, אם ייצאו, בגינו.

סעיף	תיאור הדרישה במכרז	יש/אין
3.1	פירוט ניסיון קודם במסמך א׳(1).	
3.2	תצהיר בדבר הזכויות בתוכנות המוצעות בנוסח מסמך א׳(2).	
3.3	ערבות מקור שהוצאה על שם המשתתף לטובת האשכול בנוסח מסמך א׳(3) בהתאם להוראות סעיף 6.	
3.4	העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.	
3.5	תצהיר היעדר קרבה בנוסח מסמך א׳(5).	
5.1	כל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם על נספחיו, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע״י האשכול), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע״י המשתתף, בשוליו) וכן ההסכם חתום על ידו ומאומת כדין.	
5.4	העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע״מ.	
5.5	אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל״ו -1976 תקף על שם המשתתף.	
5.6	תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין, בנוסח **<u>מסמך א׳(4).</u>**	
5.7.1	תאגיד: תעודת התאגדות של התאגיד.	
5.7.2	תאגיד: העתק תדפיס רשם התאגידים.	
5.8	הוגשה הצעה על ידי עוסק שאינו תאגיד: יצורפו העתקי תעודות הזהות של יחידי העוסק.	
5.9	אישור עו״ד בשולי מסמך ב׳.	
5.10	הצעת מחיר בנספח ה׳ למסמך ג׳.	
11.3	מסמך פירוט של הפתרון המוצע והמערכת כדרישת אמת המידה שבסעיף 11.3.	
כללי	כלל המסמכים לעיל, בעותק אחד מודפס וכן סרוקים על גבי כונן USB	

מסמך ב' – הצהרת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 24/2026 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי האשכול ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, ו/או מי מהרשויות המזמינות אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לאספקת השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת להשלים את כלל התחייבויותינו במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

7. התמורה בהסכם מניחה את דעתנו וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת השירותים נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ (מע"מ יתווסף כחוק כנגד חשבונית מס כדין).

8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והאשכול יתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.

9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי האשכול יהא רשאי לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי האשכול על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימה + חותמת : _____

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ_____עו"ד של_____ ח.פ./ע.מ _____ (להלן: "**המשתתף**") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

<u>מסמך ג' – הסכם</u>

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ לחודש _____, שנת _____

ב י ן : **אשכול רשויות שורק דרומי**

(להלן: "**המזמין**")

מצד אחד

ל ב י ן : _____

מרח' _____

(להלן: "**הספק**")

מצד שני

הואיל והאשכול פרסם את מכרז פומבי מס' 24/2026 להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי (להלן: "**המכרז**");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז המליצה ועדת המכרזים עליו כזוכה במכרז ויו"ר האשכול אישר את המלצת ועדת המכרזים;

והואיל: וכחלק מתנאי המכרז נקבע כי הצדדים יחתמו על הסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. <u>**מבוא**</u>

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

1.3. הנספחים המפורטים להלן הינם חלק בלתי נפרד מההסכם ויקראו יחד עימו.

1.3.1. **נספח א'** – פירוט השירותים.

1.3.2. **נספח ב'** – התחייבות לשמירה על סודיות ואיסור פרסום מידע.

1.3.3. **נספח ג'** – סעיפי ביטוח ואישור בדבר קיום ביטוחים.

1.3.4. **נספח ה'** – הצעת המחיר.

2. <u>הצהרות הספק</u>

הספק מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1. כי הוא בעל הניסיון והידע באספקת השירותים הנדרשים בהסכם זה וברשותו כוח האדם, האמצעים, המימון והיכולת לבצע את השירותים בתנאי הסכם זה על נספחיו.

2.2. כי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או לבצע הוראה מהוראות הסכם זה ו/או כי במסגרת מתן השירותים מכוח הסכם זה לא יפגע בזכויות צד שלישי כלשהו.

2.3. יש בידיו, ויהיו בידיו לאורך כל תקופת ההסכם, כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע השירותים על ידו ולכל שירות נלווה אחר הדרוש לביצוע השירותים. מבלי לגרוע מתוקף התחייבויותיו והצהרתו האמורה, הוא מצהיר ומתחייב, כי יוודא, כי לאורך כל תקופת ההסכם, יחזיק בכל הרשיונות וההיתרים, ויעמוד בדרישות כל דין, בכל הקשור למתן השירותים על פי הסכם זה, לרבות בכל הקשור לבטיחות, הכל- לפי המקרה ובכפוף להוראות הסכם זה.

2.4. כי קרא את ההסכם על נספחיו וקיבל את כל ההסברים הנחוצים ביחס לשירותים שעליו להעניק לאשכול. כי הוא מכיר את הדרישות, לרבות דרישות הבטיחות, ביחס לגורמים השותפים לפעילות, להיקפיה, חשיבות העמידה בלוחות הזמנים והתקציבים, כי נהירים לו פרטי השירותים הנדרשים בהסכם זה וכי הוא מסוגל לבצע את השירותים כנדרש בהסכם זה ובנספחיו בקפדנות, יעילות, מיומנות ולשביעות רצון האשכול.

2.5. כי התמורה שתשולם לו על פי חוזה זה מהווה תמורה מלאה והוגנת לביצוע כל התחייבויותיו.

3. <u>התחייבויות הספק</u>

הספק מתחייב בזאת כדלקמן כי:

3.1. הספק יעניק את השירותים לאשכול בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, בכפוף להוראות כל דין, ברמה גבוהה, תוך תודעת שירות ברמה גבוהה ומקובלת בתחום.

3.2. הספק יבצע כל פעולה הצריכה למתן השירותים ברמה ובמקצועיות הנדרשים, על פי הסכם זה, בתוך כך, הוא מתחייב לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים למתן השירותים באופן יעיל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

3.3. הספק ינהג ביושר ובנאמנות כלפי האשכול תוך יחסי אמון מרביים וכי ימסור לאשכול מידע נכון ושלם, על כל דבר ועניין הנוגע למתן השירותים.

3.4. הספק יודיע ללא דיחוי על כל ניגוד אינטרסים אשר עלול להיווצר בינו לבין האשכול ו/או על כל מידע שיהא ברשותו, לפיו קיים או עלול להיות חשש לפיו לא יוכל לבצע איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

3.5. כי ישתף פעולה בצורה טובה ובאופן מלא עם כל גורם שהאשכול יבחר לעבוד עימו ו/או לבוא עימו בשיתוף פעולה.

4. <u>השירותים</u>

4.1. הספק יקים, יטמיע ויתחזק עבור האשכול והרשויות המקומיות כהגדרתן במכרז, את המערכת כהגדרתה לעיל, הכל בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו, ובפרט האמור במפרט השירותים – נספח א'.

4.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השירותים כוללים:

4.2.1. הקמה והטמעה של מערכת ניהול אנרגיה (EMS) מבוססת ענן ונגישה, לאיסוף, ניטור, עיבוד וניתוח נתוני צריכה וייצור אנרגיה של הרשויות המקומיות ומתקנים באשכול, בסביבת עבודה נפרדת לכל רשות ובהפרדת הרשאות בין המשתמשים.

4.2.2. מיפוי מקורות המידע, התממשקות אליהם (לרבות מוני חשמל, מערכות ניטור למתקני ייצור, מערכות גפן ופלא, חח"י וספקים וירטואליים) ואינטגרציה ביניהם. כמו כן עיבוד, ניקוי וסטנדרטיזציה של הנתונים והקמת מודל נתונים אחיד ובסיס נתונים מרכזי.

4.2.3. הצגת הנתונים והפקת תובנות באמצעות דשבורדים ניהוליים, מדדי ביצוע (KPI), דוחות וייצוא נתונים, התראות על חריגות ותקלות וניתוח חשבונות חשמל, ברמת אשכול / רשות / מתקן.

4.2.4. אפיון, הדרכת משתמשים, ליווי בתקופת ההטמעה, תמיכה ותחזוקה שוטפת בהתאם לרמת השירות (SLA), לצד עמידה בדרישות אבטחת המידע, ניהול הנתונים והעברתם לאשכול בסיום ההתקשרות.

4.3. הספק יהא אחראי על אספקת תוכנות, רישיונות (לרבות חידושי רישיונות), הסבות נתונים, ביצוע בדיקות, עליה לאוויר, ביצוע הרצות, תיקונים ושיפורים וכן כל שירות אחר ו/או עבודה אחרת המפורטת בהסכם זה על נספחיו ביחס להקמת המערכת.

4.4. בנוסף יספק הספק שירותי תמיכה, תחזוקה, שדרוגים, עדכוני גרסאות מעת לעת וכיו'.

4.5. האשכול יהא זכאי לכל עדכון גרסה של המערכת או התוכנות המרכיבות אותה, מיד עם היתכנות התקנתן ללא תמורה נוספת.

5. <u>תמורה</u>

5.1. תמורת כלל השירותים המפורטים במסמכי ההסכם על נספחיו לרבות במסמכי המכרז יהא זכאי הספק לתמורה בהתאם להצעתו (נספח ה').

5.2. סכום התמורה הינו סופי ומוחלט וכולל את כל התשלומים להם זכאי הספק בגין כל השירותים לרבות פרויקט ההקמה, הסבות, עדכונים, פיתוחים, שינויים ושיפורים אלא אם נאמר אחרת במסמכי הסכם זה.

5.3. עוד מובהר כי התמורה כוללת כל הוצאה שתיווצר לספק ו/או למי הפועל מטעמו בכל דבר ועניין הכרוך בביצוע כלל השירותים, ולא יתווסף לסכום התמורה כל סכום מכל סוג שהוא ועוד.

5.4. תשלום יבוצע בתנאים הקבועים בחוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז – 2017, קרי בשיטת שוטף + 45. חשבון לתשלום יישלח עד ה-5 לכל חודש ביחס לחודש שחלף.

5.5. **<u>הצמדה</u>**:

התמורה המפורטת בסעיף 5.1 לעיל תהא צמודה למדד המחירים לצרכן כדלקמן: ייבחן שיעור השינוי בין המדד הידוע במועד חתימת ההסכם על ידי האשכול לבין המדד בתום כל 24 חודשים. עלה שיעור השינוי על 4% יוצמדו מחירי התמורה לפער בין 4% לשיעור השינוי. הליך זה יבוצע כל 24 חודשים.

6. <u>תקופת ההסכם</u>

6.1. תקופת ההתקשרות של האשכול עם הספק תהא בנויה משתי תקופות עיקריות כדלקמן:

6.1.1. תקופת ההקמה וההטמעה: תקופה של עד 12 חודשים מהמועד שבו הודיע האשכול לזוכה על תחילת ביצוע השירותים כמפורט <u>בנספח א'</u>.

6.1.2. תקופת התפעול והתחזוקה: תקופה של 24 חודשים אשר יחלו להיספר מתום תקופת ההקמה וההטמעה בפועל או מתום התקופה המפורטת בסעיף 6.1.1 לעיל (בין אם המערכת הוקמה והוטמעה ובין אם לאו), לפי המוקדם.

6.2. לאשכול תעמוד זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת או יותר או חלק מהן, ובלבד שתקופת התפעול והתחזוקה הכוללת לא תעלה על 7 שנים.

6.3. האשכול יהיה רשאי להביא את ההתקשרות לסיומה, כולה או חלקה, מכל סיבה שהיא, בהודעה מוקדמת של 3 חודשים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לו בהתאם להוראות ההסכם והדין.

6.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות האשכול להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם באופן יסודי ו/או בכל מקרה בו התברר כי הספק נהג במירמה ותוך הפרת אמון האשכול בביצוע השירותים.

6.5. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הסכם זה יפעל הספק להעברה מסודרת של השירותים שניתנו על ידו לאשכול ו/או לספק אחר שיבוא במקומו. בתוך כך, יפעל הספק להעברת כל הנתונים (בפורמטים מקובלים בתחום), המסמכים, שהוכנו על ידו או שהגיעו לידו או שנאספו על ידו במסגרת הסכם זה לאשכול, ללא תוספת תשלום ובשיתוף פעולה מלא.

7. <u>העדר יחסי עובד מעביד</u>

7.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הספק הינו במעמד של ספק עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלום וניכויי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכו' וביצוע וקיום כל דין הדן בחובות ובזכויות של עובד ועובד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי לא הורשע בעבירות על חוקי המגן.

7.2. אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין האשכול לבין עובדי הספק ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ועל האשכול לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם, והספק מתחייב לבטח את עובדיו בכל הביטוחים הרלוונטיים כמצויין להלן.

7.3. הספק מתחייב כי בכל מקרה של דרישה, טענה ו/או תביעה מצד מי מעובדיו, הנו בעל האחריות המלאה ויישא במלוא המתחייב מכך, לרבות עלויות ותשלומים. במידה ותוגש דרישה, טענה ואו תביעה כאמור, כנגד האשכול ו/או מי מטעמו, יפעל הספק מידית להסירה, והוא מתחייב לשפות את האשכול שיפוי מלא בגין כל חבות, נזק ו/או תשלום שישא ו/או יחוייב בו, בתוך 7 ימים מקבלת דרישה.

7.4. הספק מתחייב בזאת כי השכר שישלם לעובדיו ו/או מועסקיו לא יפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, על עדכוניו (להלן: "חוק שכר מינימום") וכי יקיים את כל המתחייב כלפי עובדיו על פי דין, לרבות כל חוקי המגן, הסכמים קיבוציים וצווי ההרחבה. מוסכם בזאת בין הצדדים כי הפרת הוראות חוק שכר המינימום ו/או חוקי מגן ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה ו/או כל חובה על פי דין ע"י הספק לגבי עובד המועסק על ידו בביצוע חוזה זה מהווה הפרת החוזה ע"י הספק.

7.5. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי זכות הפיקוח על ביצוע העבודות השמורה לאשכול אינה אלא אמצעי להבטיח כי הספק יקיים חוזה זה במלואו ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין שירות לנותן שירות.

8. <u>אחריות ושיפוי</u>

8.1. הספק מתחייב כי השירותים ינתנו בהתאם לדרישות כל תקן ודין.

8.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהא אחראי על פי דין ביחס לאספקת השירותים המפורטים בהסכם זה על נספחיו.

8.3. הספק יהיה אחראי על פי דין לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לאשכול ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה ממתן השירותים ו/או ממעשה או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו ו/או ספקי המשנה בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

8.4. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי האשכול לא יהא אחראי בצורה כלשהי לנזקים שיגרמו לו ו/או למי מטעמו בשל מתן השירותים על פי הסכם זה אלא במקרה של נזק בזדון.

8.5. הספק מתחייב לשפות את האשכול בגין נזקים באחריותו כמפורט לעיל ו/או כנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדו ו/או נגד מי מטעמו, לרבות ההוצאות המשפטיות ושכ"ט עו"ד שיגרמו להם, והכל בכפוף לכך שהאשכול הודיע בכתב לספק על דבר התביעה ו/או הדרישה כאמור, לא התנגד לצירופו של הספק להליכי התביעה ולא התפשר אלא בהסכמת הספק.

8.6. הספק אחראי כלפי כל עובד שלו או אדם אחר המועסק בשירותו ו/או ספקי המשנה לנזקים לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם, במישרין או בעקיפין, קיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.

8.7. הספק מתחייב כי בכל מקרה הוא לא ישבית ו/או יפגע ו/או ישבש ו/או ימנע, במעשה או במחדל, את השירותים וזאת גם במקרה של מחלוקת בין הצדדים.

8.8. הספק יהיה אחראי עפ"י דין לכל מעשה או מחדל, טעות או השמטה בגין כל פעולה שתיעשה על ידו וגם או על ידי מי מעובדיו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא חוזה זה.

8.9. מוסכם ומוצהר במפורש כי על האשכול לא תחול כל אחריות שהיא מכל מין וסוג שהוא כלפי הספק בשל נזק הנגרם לרכושו של הספק מכל סיבה שהיא ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם נזק עקיף ונזק תוצאתי, למעט נזק שנגרם על ידי האשכול בזדון.

8.10. הספק יהיה אחראי עפ"י דין לכל נזק אשר ייגרם לרכוש האשכול עקב מעשה או מחדל רשלני של הספק, ועובדיו.

9. <u>ביטוחים</u>

הוראות הביטוח ונוסח אישור על קיום ביטוחים מפורטים **<u>בנספחים ג' ו-ג'1</u>**.

10. <u>קניין רוחני:</u>

10.1. מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל זכויות הקניין הרוחני בכל הנתונים והמידע של האשכול או של מי מהרשויות המקומיות כהגדרתן במכרז, במערכת יהיו בבעלות הבלעדית והמלאה של האשכול ולספק לא תהא כל זכות בהם.

10.2. הספק יעביר לאשכול את נתונים והמידע לפי בקשת האשכול, בפורמטים מקובלים כפי שייקבעו על ידי האשכול ללא תשלום נוסף.

10.3. הפרה של הוראה זו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. <u>איסור הסבת ההסכם</u>

11.1. הספק אינו רשאי להעביר איזו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם לכל צד שלישי שהוא אלא אם ניתנה לכך הסכמת האשכול מראש ובכתב.

11.2. כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.

11.3. זכויותיו של הספק לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

12. <u>הפרה ותרופות</u>

12.1. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית או הפר אותו בהפרה לא יסודית ולא תיקן ההפרה תוך 3 ימים לאחר שקיבל דרישה לכך מאת האשכול, יהא האשכול זכאי לבטל הסכם זה לאלתר, זאת בנוסף לכל סעד שיהא זכאי לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

12.2. גביית פיצויים בכל דרך אחרת לא תשחרר את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא תגרע מזכותו של האשכול לבטל את ההתקשרות עם הספק ולהתקשר עם גורם אחר ו/או לפעול בכל דרך אחרת על פי שיקול דעתו.

12.3. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 12.1 בשל הפרה יסודית של הספק, יישא הספק לבדו בכל נזקיו כתוצאה מביטול ההסכם, לרבות הוצאותיו הנובעות מהתחייבויותיו החתומות כלפי צדדים שלישיים.

12.4. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" תוגדר כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 וכן בכל אחד מן המקרים הבאים:

12.4.1. אי גילוי מידע מהותי על ידי הספק;

12.4.2. גילוי של אי-נאמנות להסכם זה ו/או למטרותיו;

12.4.3. הספק נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע לספק;

12.4.4. אם יתברר לאשכול, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותוך מתן הודעה מוקדמת לספק, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של ההסכם לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.

12.4.5. אם כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו של הספק ו/או מי מטעמו האירוע לא יכול להתקיים באופן סביר ובטוח.

12.4.6. אם הספק הפר הוראה עיקרית יסודית של הסכם זה.

12.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל האשכול יהא זכאי לשיפוי/פיצוי השתת קנסות כמפורט בנספח א'.

13. <u>ערבות ביצוע</u>

13.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כולן או מקצתן, ימציא הספק לאשכול עם חתימת ההסכם ערבות בנקאית.

13.2. הערבות הבנקאית תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, אוטונומית, לפקודת האשכול, בסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אל, שקלים חדשים) בנוסח נספח ד'.

13.3. הערבות תעמוד בתוקפה למשך כל תקופת ההסכם ועד ל-60 יום לאחר סיומו. במקרה ויממש האשכול את אופציות ההארכה, באחריותו הבלעדית של הספק לחדש את הערבות הבנקאית בהתאם.

13.4. האשכול יהיה מוסמך לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שיסבור, כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליו להוכיח זאת.

13.5. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות האשכול נגד הספק בגין הפרת התחייבויותיו.

13.6. העלויות הכרוכות במתן הערבות ו/או בהארכתה, תחולנה על הספק בלבד.

14. <u>ניגוד עניינים</u>

14.1. הספק מצהיר בזה כי הוא ו/או מי מטעמו מכירים את הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים וכי אין במועד חתימת הסכם זה כל חשש לניגוד עניינים ביחס עם מתן השירותים נשוא הסכם זה של הספק ו/או מי מטעמו.

14.2. הספק מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים. אם ובמידה וייווצרו מצבים בהם יתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך מתן השירותים על פי הסכם זה או כתוצאה מהם, ביחס לספק ו/או מי מטעמו, הספק מתחייב להודיע על כך מיידית לאשכול.

14.3. לעניין סעיף זה, "הספק ו/או מי מטעמו" – לרבות מועסקים מטעמו, בני משפחה של הספק ותאגיד שהספק, עובדיו ומועסקיו או בני משפחותיהם הינם בעלי עניין בהם. "בני משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968.

14.4. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

15. <u>שמירת סודיות</u>

15.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, ידיעות שהגיעו אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, במהלך תקופת ההתקשרות או אחריה. הספק לא ימסור ידיעה כאמור לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלה אלא אם קיבל הרשאה בכתב מהאשכול, וכן, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע גישה של צד שלישי כלשהו למידע כלשהוא בכל צורה בה יהיה אגור וכדי להבטיח כי עובדיו, מועסקיו ו/או כל אדם מטעמו לא יעבירו ידיעות כאמור לכל אדם או גוף.

15.2. המונח "ידיעות" משמעו: כל מסמך, מידע, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, לרבות נתונים אודות האשכול ו/או הרשויות המקומיות החברות באשכול ו/או צד ג' כלשהו. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אין הכוונה למידע שהיה בגדר "נחלת הכלל" טרם תחילת מתן השירות או שהפך ל"נחלת הכלל" לאחר מכן.

15.3. הספק אינו רשאי להשתמש בכל חומר שהגיע אליו עקב אספקת השירותים לצורך אספקת שירותים אחרים או לצורך אחר כלשהו. הספק אחראי לכך כי אף אחד מעובדיו ו/או מועסקיו ו/או שלוחיו ו/או כל אדם הפועל מטעמו לא ישתמשו בכל מסמך או חומר כאמור. האמור לעיל, אינו חל לגבי מסירת מסמכים או חומר למי מעובדי הספק או למי מטעמו לצורך ביצוע התחייבויות של הספק על פי הסכם זה.

15.4. הספק מצהיר כי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 על תקנותיו וההשלכות הנובעות ממנו, מוכרות וידועות לו, לעובדיו, למועסקיו ו/או למי מטעמו.

15.5. הספק יחתום על התחייבות לשמירה על סודיות ואיסור פרסום מידע המצ"ב כנספח ב' להסכם זה.

15.6. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

16. **<u>כללי</u>**

16.1. כל שינוי ו/או ביטול תנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי מורשי חתימה של שני הצדדים.

16.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין נספחיו, יראו את הדרישות החלות על הספק כמצטברות.

16.3. הספק מצהיר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לאשכול לפקח, להדריך, או ליתן הוראה לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מהמועסקים על ידו אלא כאמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן וכי אין לספק ו/או לעובדיו ו/או לספקי המשנה מטעמו כל זכות לתשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר לכך לרבות בקשר עם ביטול ו/או סיום ההסכם בכל נסיבות שהן, אלא על פי הסכם זה.

16.4. האשכול יהא זכאי לקזז כל סכום שעשוי להגיע לו מהספק בהתאם להסכם זה שהוא חייב בתשלומו לספק ו/או לנכות הסכום, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול. האשכול ימסור לספק הודעה בדבר קיזוז סכומים כאמור .

16.5. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה נתונה לבית המשפט המוסמך במחוז אליו משויך האשכול.

16.6. אם מי מהצדדים לא יממש איזו מזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר לויתורו על זכויותיו אלו, ולא יצור כלפיו השתק או מניעות

17. **<u>הודעות</u>**

17.1. כל הודעה בכל הקשור להסכם זה תישלח בדוא"ל או בדואר רשום.

17.2. כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

_____	_____
האשכול	הספק

נספח א' – מפרט טכני

מפרט טכני להקמה והטמעת מערכת ניהול אנרגיה (EMS)

1. רקע כללי

1.1. אשכול רשויות שורק דרומי (להלן: "**האשכול**") מקדם הקמה והטמעה של מערכת ניהול אנרגיה (Energy Management System – EMS), לצורך איסוף, עיבוד, ניטור וניתוח נתוני אנרגיה מרשויות ומתקנים שונים (להלן: "**המערכת**").

1.2. המערכת תוקם ותנוהל על ידי האשכול, ותשמש את "הרשויות המקומיות" כהגדרתן במכרז באמצעות סביבת עבודה נפרדת לכל רשות. כל רשות תנהל את נתוניה ותשתמש במערכת באופן עצמאי, בעוד שהאשכול ישמש כבעל המערכת וכגורם המנהל אותה.

1.3. המערכת תאפשר קבלת החלטות מבוססת נתונים, שיפור היעילות האנרגטית וזיהוי פוטנציאל להפחתת צריכת אנרגיה ופליטות.

2. מטרה

הקמה, הטמעה והפעלה של מערכת EMS מרכזית עבור אשכול שורק דרומי, הכוללת:

2.1. איסוף נתוני אנרגיה ממקורות ומערכות שונות.

2.2. יצירת בסיס נתונים מרכזי אחיד ומנוהל.

2.3. הקמת מערכת ניטור ודשבורדים ניהוליים.

2.4. הפקת תובנות אופרטיביות להתייעלות אנרגטית.

2.5. תמיכה בקבלת החלטות ברמות: מתקן / רשות / אשכול.

3. היקף השירותים

3.1. מיפוי ואיסוף נתונים

3.1.1. מיפוי מקורות מידע קיימים ברשויות ובמתקנים.

3.1.2. זיהוי מונים, מערכות וממשקים קיימים.

3.1.3. איתור פערי מידע.

3.1.4. עבודה עם נתונים ברזולוציות שונות (שעתי / רבע שעתי / יומי וכיו"ב).

3.1.5. 3.2 בניית דאטה ומודל נתונים.

3.1.6. יצירת מודל נתונים אחיד.

3.1.7. ניקוי וסטנדרטיזציה של נתונים.

3.1.8. הקמת בסיס נתונים מרכזי.

3.1.9. ארגון נתונים לפי: רשות / מתקן / סוג צריכה.

3.1.10. יכולת Drill-down מרמת אשכול ועד מתקן בודד.

3.2. מערכת EMS

3.2.1. מערכת ניטור אנרגיה מרכזית

3.2.2. דשבורדים לפי חתכים שונים (אשכול / רשות / מתקן / סוג צריכה)

3.2.3. ניתוח נתונים בסיסי והצגת מגמות

3.2.4. הפקת דוחות וייצוא נתונים (כולל Excel)

3.2.5. יצירת התראות על חריגות בצריכה או תקלות

3.2.6. העברת התראות לגורמי תחזוקה פנימיים וחיצוניים

3.2.7. נתונים כלכליים, צפי כמה כסף יכנס, ניתוח כמה אמור היה לעומת כמה בפועל.

3.2.8. הצגת מדדי ביצוע (KPI) מרכזיים, לרבות צריכת חשמל, ייצור חשמל, עלויות, הכנסות, חיסכון אנרגטי והשוואה לתקופות קודמות.

3.2.9. אפשרות לסינון הנתונים לפי רשות, מתקן, מונה, סוג צריכה וטווחי זמן.

3.2.10. יצירת דשבורדים מותאמים אישית למשתמשים שונים.

3.3. <u>דרישות טכנולוגיות</u>

3.3.1. מערכת מבוססת ענן (Cloud).
3.3.2. גישה דרך דפדפן אינטרנט.
3.3.3. ממשק משתמש נוח וידידותי.
3.3.4. תמיכה בשפה העברית.
3.3.5. API פתוח לאינטגרציה עם מערכות נוספות.
3.3.6. התממשקות למערכות גפן, פלא וחח"י ויכולת התממשקות גם לחברות חיצוניות במידה ויש צורך להוסיף רכיבי חומרה של חברה אחרת.
3.3.7. התממשקות גם אם הספק הוא חח"י וגם אם מספק וירטואלי.
3.3.8. תמיכה בעברית.
3.3.9. בילינג פנימי מול המספק(חח"י או וירטואלי אחר).
3.3.10. תמיכה בכמות גדולה מאוד של מונים (600 ומעלה).
3.3.11. הרשאות נפרדות למשתמשים שונים (בהתאם לרמת הגישה לנתונים במערכת).
3.3.12. המערכת תאפשר קליטה וניתוח של חשבונות חשמל פנימיים של הרשות, לצורך הפקת תובנות, ביצוע השוואות בין תקופות, אתרים וספקים, זיהוי חריגות ואי־התאמות, והפקת דוחות תומכי קבלת החלטות.
3.3.13. על המערכת לעמוד בכל תקנות אבטחת המידע בהתאם להוראות מערך הסייבר הלאומי \ המחוקק .

3.4. <u>הרחבה עתידית</u>

3.4.1. הוספת רשויות נוספות לאשכול.
3.4.2. הוספת מתקנים מסוגים חדשים.
3.4.3. שילוב מודולים עתידיים (כגון אופטימיזציה ושליטה).
3.4.4. אפשרות לחיבור רכיבי חומרה נוספים בעתיד (תוספת תשלום אם צריך בהתאם תהיה דיון המשכי).

3.5. <u>הרחבה עתידית ותשתיות חומרה</u>

3.5.1. בנוסף לדרישות המפורטות במכרז זה, המערכת תידרש להיות גמישה ומודולרית באופן שיאפשר הרחבה עתידית של יכולות המערכת, לרבות שילוב רכיבי חומרה ותשתיות פיזיות נוספות. (כולל חברות חיצוניות)
3.5.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, האשכול יהיה רשאי לבחון בעתיד, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכים מקצועיים ותקציביים, הרחבה של המערכת באמצעות שילוב רכיבי חומרה נוספים, לרבות (אך לא רק):
   1. התקנת בקרים (Controllers) על גבי מונים קיימים לצורך העשרת נתונים.
   2. רכיבי תקשורת ואיסוף נתונים מתקדמים (IoT / Edge Devices).
   3. חיישנים נוספים למתקני אנרגיה ותשתיות.
   4. כל רכיב חומרה אחר אשר יאפשר שיפור איכות הנתונים, עומק הניתוח או יכולות הבקרה.
3.5.3. יובהר כי שלב זה אינו חלק מהתחייבות הספק במסגרת מכרז זה, אלא מהווה יכולת עתידית אופציונלית (Optional Capability), והאשכול אינו מתחייב לממשו.
3.5.4. ככל שימומש, הספק יידרש להציע פתרון אינטגרטיבי מלא הכולל שילוב רכיבי החומרה עם מערכת ה־EMS ו/או התממשקות לחברות אחרות שיספקו את הרכיבים, תוך שמירה על אחידות נתונים ויכולת ניתוח מלאה .

3.6. <u>אספקת מידע ונתונים על ידי האשכול</u>

3.6.1. האשכול יספק לספק, ככל שיתאפשר ובהתאם לזמינות המידע, את מקורות הנתונים הנדרשים לצורך הקמת והפעלת מערכת ה־EMS, לרבות:
   1. נתוני צריכה זמינים במערכות האשכול ו/או הרשויות המקומיות

2. מידע על מתקני צריכת אנרגיה ומתקני ייצור קיימים
3. גישה למידע קיים מול חברת החשמל לישראל (חח"י), ככל שתתאפשר ובהתאם להרשאות ולנהלים הרלוונטיים
4. סיוע בתיאום מול גורמים מוניציפליים לצורך איסוף והנגשת נתונים נוספים

3.6.2. מובהר כי היקף ואיכות הנתונים הקיימים עשויים להשתנות בין רשות לרשות, והמציע מצהיר כי לקח זאת בחשבון במסגרת הצעתו.

3.6.3. עוד מובהר כי האחריות על עיבוד, ניקוי, סטנדרטיזציה ואיחוד הנתונים חלה על הספק.

4. היקף הפרויקט

4.1. שלב ראשון: 1–4 רשויות מתוך אשכול.

4.2. כ-150 מוני צריכה בשלב הראשון, עד כ-600 ומעלה בהמשך.

4.3. כ-35 מתקני ייצור בשלב הראשון, עד כ-60 ומעלה בהמשך.

4.4. תמיכה בהתרחבות הדרגתית לכלל הרשויות והמתקנים.

4.5. שילוב סוגי מתקנים: מבני ציבור, חינוך, תשתיות, ייצור ואגירה (בעתיד).

4.6. בהמשך יבחן חיבור שאר הרשויות למערכת.

4.7. המערכת תידרש לעבוד עם מקורות נתונים שונים, והספק יהיה אחראי על אינטגרציה, עיבוד ואחידות הנתונים.

5. רמת שירות (SLA)

5.1. תקלה קריטית: תגובה עד 24 שעות, פתרון עד 48 שעות.

5.2. תקלה בינונית: עד 48 שעות.

5.3. תקלה קלה: עד 3 ימי עבודה.

5.4. תמיכה בימי עבודה 08:00–18:00.

5.5. תחזוקה ועדכוני מערכת שוטפים.

מפורט בנספח 5.

6. אבטחת מידע

המערכת תעמוד בדרישות אבטחת מידע וסייבר המקובלות בישראל ותאפשר שמירה על סודיות, שלמות וזמינות המידע.

המערכת תכלול, לכל הפחות:

6.1. ניהול משתמשים והרשאות בהתאם לתפקידי המשתמשים.

6.2. הפרדת גישה בין הרשויות והמשתמשים בהתאם להרשאות שהוגדרו.

6.3. מנגנוני הצפנה להגנה על מידע בתעבורה ובאחסון.

6.4. מנגנוני גיבוי ושחזור מידע.

6.5. תיעוד פעולות משתמשים לצורכי בקרה וביקורת.

7. ניהול נתונים, בעלות על מידע וסיום התקשרות

7.1. כלל הנתונים, המידע, המסמכים, הדוחות והתוצרים שיוזנו למערכת, ייאספו באמצעותה או יופקו ממנה במסגרת ההתקשרות יהיו בבעלות האשכול ו/או הרשויות, לפי העניין.

7.2. המערכת תשמור את הנתונים המקוריים, הנתונים המעובדים והיסטוריית השינויים לאורך כל תקופת ההתקשרות, באופן שיאפשר ביצוע בקרה, מעקב וניתוח לאורך זמן.

7.3. עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, יעביר הספק לאשכול את כלל הנתונים והמידע המצויים במערכת, בפורמט פתוח ומקובל (כגון CSV, Excel, JSON או באמצעות API, ככל שקיים), באופן שיאפשר המשך עבודה במערכת אחרת ללא אובדן מידע.

7.4. הספק יספק, ככל שיידרש, סיוע סביר בהעברת הנתונים למערכת חלופית, בהתאם להנחיות האשכול.
7.5. לאחר השלמת העברת הנתונים וקבלת אישור האשכול, ימחק הספק את נתוני האשכול והרשויות ממערכותיו, למעט מידע אשר שמירתו נדרשת על פי דין.

8. <u>לוחות זמנים</u>

8.1. שלב אפיון: עד 3 חודשים מתחילת ההתקשרות
8.2. שלב פיתוח: עד 3 חודשים ממועד התחלת פיתוח.
8.3. שלב הטמעה: עד 3 חודשים מתחילת מועד ההטמעה.
8.4. שלב בדיקות והדרכה: עד 5 חודשים מתחילת מועד ההטמעה.

פירוט לוחות הזמנים מופיע בנספח 4.

9. <u>תוכן עניינים – נספחי המפרט</u>

9.1. נספח 1 – מקורות מידע תיאור רשויות משתתפות, סוגי מתקנים, מקורות נתונים ורמת זמינות ואיכות הנתונים.
9.2. נספח 2 – תוצרים נדרשים פירוט התוצרים שהספק יידרש לספק במסגרת הפרויקט.
9.3. נספח 3 – מפרט טכני למערכת EMS דרישות טכנולוגיות, ארכיטקטורה, איסוף ועיבוד נתונים, דשבורדים, אנליטיקה, אבטחת מידע והרחבות עתידיות.
9.4. נספח 4 - לוחות זמנים.
9.5. נספח 5 – רמת שירות (SLA) וקנסות.

נספח 1 – מקורות מידע

הנספח מתאר את מקורות המידע והנתונים אשר ישמשו את מערכת ה־EMS.

1. <u>רשויות משתתפות</u>

המערכת תכלול בשלב הראשון 2 - 4 רשויות תחת אשכול שורק דרומי.

המערכת תידרש להיות גמישה להרחבה עתידית לכלל רשויות האשכול.

2. <u>סוגי מתקנים</u>

המערכת תידרש לתמוך, בין היתר, בסוגי המתקנים הבאים:

2.1. מתקני ייצור אנרגיה פוטו-וולטאית (PV).
2.2. מוני צריכת אנרגיה מסוגים שונים.
2.3. בעתיד – מתקני אגירת אנרגיה.
2.4. עמדות טעינה.
2.5. תאורת רחוב.
2.6. <u>מתקנים עירוניים ותשתיות:</u>

2.6.1. מבני ציבור (אולמות ספורט, ספריות, מרכזים קהילתיים, בנייני הרשות המקומית).
2.6.2. מוסדות חינוך (בתי ספר, גנים).
2.6.3. מתקני ייצור אנרגיה (מערכות פוטו-וולטאיות ובעתיד מתקני אגירה).

יובהר כי הרשימה לעיל אינה סגורה, והמערכת תידרש לתמוך בכלל סוגי המבנים והמתקנים הקיימים ברשויות האשכול, וכן במתקנים שיתווספו בעתיד.
קיימים מונים ומערכות מסוגים שונים, ועל הספק להציע פתרון אינטגרטיבי לחיבור כלל המקורות.

3. <u>מקורות נתונים</u>

הנתונים למערכת יגיעו ממספר מקורות, לרבות:
3.1. מוני חשמל מסוגים שונים ויצרנים שונים.
3.2. מערכות ניטור של מתקני ייצור אנרגיה.
3.3. מערכות קיימות ברשויות המקומיות (ככל שקיימות).

4. <u>רמת זמינות ואיכות נתונים</u>

4.1. הנתונים הקיימים ברשויות עשויים להיות ברמות שונות של זמינות, איכות ואחידות, ובין היתר:
4.2. נתונים חלקיים ו/או לא רציפים.
4.3. שונות בתדירות איסוף הנתונים בין מקורות שונים.
4.4. שונות בפורמטים ובמבני נתונים

על המערכת להיות מסוגלת לבצע עיבוד, אחידות וניקוי נתונים (Data Cleansing & Standardization) כחלק מהפתרון.

נספח 2 – תוצרים נדרשים

הספק יידרש לספק ולהטמיע, לכל הפחות, את התוצרים הבאים:

1. מערכת EMS פעילה ותקינה.
2. בסיס נתונים מרכזי מאוחד לכלל מקורות המידע.
3. דשבורדים ניהוליים (Dashboards) ברמות שונות: אשכול / רשות / מתקן.
4. מסמך אפיון טכני מלא של המערכת כפי שהוטמעה בפועל.
5. הדרכות משתמשים, לרבות חומרי הדרכה ותפעול בסיסי של המערכת.
6. ליווי ותמיכה בתקופת ההטמעה.

נספח 3 – מפרט טכני למערכת EMS

1. כללי

1.1. מערכת ה־EMS שתוקם עבור אשכול שורק דרומי תהווה מערכת מרכזית לאיסוף, ניהול, ניתוח והצגת נתוני אנרגיה ממספר רב של מקורות ומתקנים.

1.2. המערכת תאפשר יצירת שכבת נתונים אחידה, אמינה ומעודכנת, המשמשת לצרכי ניטור, בקרה והפקת תובנות ניהוליות.

2. ארכיטקטורת מערכת

המערכת תידרש להיות מבוססת על ארכיטקטורה הכוללת:

2.1. בסיס נתונים מרכזי (Centralized Data Repository).

2.2. שכבת אינטגרציה למקורות נתונים חיצוניים.

2.3. שכבת עיבוד נתונים (Data Processing Layer).

2.4. ממשק משתמש (Web Based Dashboard).

3. איסוף נתונים (Data Ingestion)

המערכת תתמוך באיסוף נתונים ממקורות שונים, לרבות:

3.1. מוני חשמל חכמים ו/או המונים הקיימים.

3.2. מערכות ניטור של מתקני ייצור אנרגיה.

3.3. מערכות צד שלישי קיימות ברשויות.

3.4. המערכת תאפשר:

3.4.1. עבודה עם רזולוציות שונות של נתונים.

3.4.2. קליטת נתונים בזמן אמת ו/או בדיעבד.

3.4.3. התממשקות באמצעות API ו/או פרוטוקולים סטנדרטיים.

3.4.4. המערכת תאפשר קליטת נתונים ממקורות שונים, לרבות קבצי Excel, CSV ופורמטים מקובלים .

3.4.5. יכולת התממשקות למערכות צד שלישי ללא תלות ביצרן.

3.4.6. תמיכה בטעינת נתונים היסטוריים.

3.4.7. מנגנון לניטור כשלים בקליטת נתונים והתראות.

3.4.8. תיעוד (Log) של כל תהליך קליטת הנתונים.

4. עיבוד וניקוי נתונים

המערכת תבצע:

4.1. אחידות פורמטים בין מקורות שונים.

4.2. טיפול בנתונים חסרים או שגויים.

4.3. זיהוי חריגות וערכים לא תקינים.

4.4. יצירת שכבת נתונים נקייה ואחידה.

4.5. יכולת להגדיר כללי ולידציה לנתונים.

4.6. שמירת נתוני המקור לצד הנתונים המעובדים, לצורך בקרה וביקורת.

5. הצגת נתונים ודשבורדים

המערכת תכלול ממשק משתמש גרפי (Dashboard) אשר יאפשר:

5.1. צפייה בנתונים בזמן אמת.

5.2. חלוקה לפי רמות: אשכול / רשות / מתקן.

5.3. הצגת גרפים, טבלאות ותצוגות השוואתיות.

5.4. יכולות Drill-down לרמת מתקן בודד.

5.5. התאמה אישית של דשבורדים לכל משתמש.

5.6. הצגת KPI מרכזיים.

5.7. השוואת תקופות (יום/חודש/שנה).

5.8. השוואת רשויות ומתקנים.

5.9. הצגת צריכה, ייצור, עלויות וחיסכון.

חתימה וחותמת: _____.

5.10. ייצוא דוחות ל-Excel, PDF ו-CSV.
5.11. סינון נתונים לפי רשות, מתקן, סוג צריכה, טווח תאריכים ועוד.

6. <u>ניתוח ותובנות</u>

המערכת תאפשר:

6.1. זיהוי דפוסי צריכה חריגים.
6.2. השוואה בין מתקנים דומים.
6.3. הפקת תובנות אופרטיביות להתייעלות אנרגטית.
6.4. אופטימיזציה.
6.5. חישוב עלויות צריכת החשמל.
6.6. השוואה בין צריכה בפועל לצריכה צפויה.
6.7. זיהוי מגמות ארוכות טווח.
6.8. זיהוי מתקנים בעלי ביצועים חריגים.
6.9. הצגת אומדן חיסכון פוטנציאלי.
6.10. ניתוח נתוני ייצור של מערכות סולאריות.
6.11. הצגת פליטות פחמן שנחסכו (ככל שקיימים הנתונים).

7. <u>התראות</u>

המערכת תכלול מנגנון התראות עבור:

7.1. חריגות בצריכה.
7.2. תקלות במונים או בזרימת נתונים.
7.3. אירועים חריגים במתקנים.
7.4. הגדרת כללי התראה על ידי המשתמש.
7.5. שליחת התראות בדוא"ל ובהודעות SMS .
7.6. הפניית התראות לגורמי תחזוקה רלוונטיים.

8. <u>אבטחת מידע והרשאות</u>

המערכת תכלול את היכולות הבאות:

8.1. ניהול משתמשים והרשאות לפי תפקידים.
8.2. הפרדת מידע והרשאות בין האשכול, הרשויות והמשתמשים, כך שכל רשות תוכל לגשת לנתוניה בלבד, בהתאם להרשאות שנקבעו.
8.3. תמיכה בהגדרת רמות הרשאה שונות בהתאם לצורכי האשכול והרשויות.
8.4. רישום ותיעוד פעולות משתמשים לצורכי בקרה, ביקורת ותחקור.
8.5. גיבוי אוטומטי של כלל נתוני המערכת.
8.6. יכולת שחזור מידע במקרה של תקלה, מחיקה או אובדן נתונים.
8.7. הצפנת מידע בתעבורה ואחסון.
8.8. תמיכה באימות רב-שלבי, ככל שהמערכת תומכת בכך.
8.9. עמידה בדרישות אבטחת מידע וסייבר המקובלות בישראל.

9. <u>יכולת הרחבה</u>

המערכת תתוכנן כך שתאפשר:

9.1. שילוב מערכות נוספות בעתיד (לרבות שליטה ואופטימיזציה).
9.2. תמיכה בהוספת מונים, מתקנים ורשויות ללא צורך בשינוי ארכיטקטורת המערכת.
9.3. יכולת חיבור עתידית למערכות אגירה, טעינת רכבים חשמליים ומערכות בקרה נוספות.
9.4. אפשרות להוספת מודולים חדשים מבלי לפגוע בפעילות השוטפת של המערכת.

10. <u>דרישות ביצועים</u>

10.1. תמיכה בלפחות 200 מונים בשלב הראשון, עם יכולת הרחבה לאלפי מונים בעתיד.
10.2. תמיכה בלפחות 12 רשויות ללא צורך בשדרוג מהותי של המערכת.
10.3. זמן טעינת דשבורד שלא יעלה על מספר שניות (בהתאם להיקף הנתונים).
10.4. זמינות מערכת של לפחות 99.5% (למעט חלונות תחזוקה מתוכננים).

חתימה וחותמת: _____.

10.5. המערכת תידרש להיות גמישה, מודולרית ובעלת יכולת התפתחות בהתאם לצרכי האשכול לאורך זמן.

נספח 4 – לוחות זמנים

1. שלב אפיון ותכנון מערכת

1.1. אפיון מפורט של דרישות המערכת.
1.2. משך: עד 3 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות ואישור האפיון
1.3. שלב זה יכלול, בין היתר:
  1.3.1. מיפוי מקורות נתונים וממשקים.
  1.3.2. הגדרת מבנה דאטה (Data Model).
  1.3.3. אפיון דשבורדים, תצוגות ודוחות.
  1.3.4. הגדרת ארכיטקטורת מערכת ואינטגרציות.

בסיום שלב זה יוגש מסמך אפיון מלא לאישור האשכול.

2. שלב פיתוח והקמה

משך: עד 3 חודשים ממועד אישור האפיון

שלב זה יכלול, בין היתר:

2.1. פיתוח והקמת מערכת EMS.
2.2. הקמת בסיס נתונים מרכזי.
2.3. פיתוח ממשקי משתמש ודשבורדים.
2.4. פיתוח מנגנוני אינטגרציה למקורות נתונים.
2.5. הקמת מנגנוני התראות וניתוח ראשוני.

3. שלב הטמעה והסבת נתונים

משך: עד 3 חודשים ממועד תחילת ההטמעה בפועל

שלב זה יכלול, בין היתר:

3.1. חיבור מקורות הנתונים בפועל.
3.2. טעינת נתונים היסטוריים (ככל שקיימים).
3.3. בדיקות מערכת בסביבת עבודה אמיתית.
3.4. התאמות ושיפורים בהתאם לפידבק משתמשים.

4. שלב בדיקות, הדרכות וייצוב מערכת

משך: עד 5 חודשים ממועד תחילת ההטמעה

שלב זה יכלול, בין היתר:

4.1. בדיקות קצה (End-to-End Testing).
4.2. תיקון תקלות ושיפורי מערכת.
4.3. הדרכות משתמשים ברשויות ובאשכול.
4.4. הטמעה מלאה של השימוש במערכת.
4.5. ייצוב מערכת והעברה לתפעול שוטף.

5. הערות כלליות

5.1. שלבים עשויים לחפוף בהתאם להתקדמות הפרויקט, באישור האשכול.
5.2. האשכול יהיה רשאי לבצע התאמות בלוחות הזמנים בהתאם לצרכים מקצועיים ולמורכבות הנתונים.

5.3. עמידה בלוחות הזמנים מהווה חלק מהותי מההתקשרות עם הספק.

5.4. לוחות הזמנים לביצוע השירותים, רמות השירות (SLA), דרישות הביצועים, זמני המענה והטיפול בתקלות, אחריות הספק והוראות תפעול נוספות ייקבעו ויוסדרו במלואם במסגרת ההסכם שייחתם עם הספק.

נספח 5 – רמת שירות (SLA)

הספק מתחייב לרמת שירות מינימלית עבור מערכת ה־EMS, כמפורט להלן:

1. <u>זמני תגובה ופתרון תקלות</u>

1.1. תקלה קריטית: תגובה עד 24 שעות, פתרון עד 48 שעות.
1.2. תקלה בינונית: תגובה ו/או טיפול עד 48 שעות.
1.3. תקלה קלה: טיפול עד 3 ימי עבודה.

2. <u>זמינות שירות ותמיכה</u>

2.1. תמיכה טכנית בימי עבודה: 08:00–18:00.
2.2. מענה לפניות משתמשים בזמן סביר ובהתאם לרמת החומרה.

3. <u>תחזוקת מערכת</u>

הספק יידרש לבצע תחזוקה שוטפת למערכת, לרבות:
3.1. עדכוני מערכת (Updates).
3.2. תיקוני באגים.
3.3. שיפורי ביצועים.
3.4. שמירה על יציבות וזמינות המערכת.

4. <u>עקרונות כלליים</u>

4.1. הספק יתחייב לפעול לשמירה על זמינות גבוהה של המערכת.
4.2. תקלות יחושבו ויטופלו בהתאם לרמת חומרה כפי שייקבע על ידי האשכול.
4.3. האשכול יהיה רשאי לעדכן את הגדרות ה־SLA בהתאם לצרכים תפעוליים.

5. **<u>פיצויים מוסכמים</u>**:

מבלי לגרוע מזכויות האשכול ו/או הרשויות המקומיות החברות באשכול יהא זכאי האשכול לפיצוי בגין ההפרות המפרטות להלן:

תיאור התהליך	רמת שירות נדרשת	לכל יום של אי ביצוע עד 30 ימי פיגור (₪ ליום)	לכל יום של אי ביצוע בין 30 ל 60 ימי פיגור (₪ ליום)	לכל יום של אי ביצוע בין 60 ל 90 ימי פיגור (₪ ליום)	כל יום של אי ביצוע מעל 90 ימי פיגור (₪ ליום)
פיגור במימוש של תהליך חסר ושנדרש להשלימו על פי התחייבות הספק בהצעתו במכרז	השלמה בתוך שבעה ימי עבודה	200	250	300	400
חוסר בתהליך שהוצהר עליו על ידי הספק בהצעתו במכרז כי הוא קיים וניתן להפעלה מידית	מיידי	300	300	500	600
אי יכולת להפיק דו״ח נדרש	תיקון התקלה בתוך 1 יום עבודה	300	500	800	1,000

חתימה וחותמת: _____.

תיאור התהליך	רמת שירות נדרשת	לכל יום של אי ביצוע עד 30 ימי פיגור (₪ ליום)	לכל יום של אי ביצוע בין 30 ל 60 ימי פיגור (₪ ליום)	לכל יום של אי ביצוע בין 60 ל 90 ימי פיגור (₪ ליום)	כל יום של אי ביצוע מעל 90 ימי פיגור (₪ ליום)
אי העברת נתונים לאשכול כמפורט בהסכם סיום התקשרות		1000	2,000	2,000	2,000
אי עמידה בסעיף מהתחייבות הספק וכן כל תקלה שלא מוגדרת בסעיף נפרד		300	400	500	800
אי תיקון תקלה במסך און ליין		200	200	200	200
אי עמידה ברמת SLA או בכל לוח זמנים אחר		300	400	500	800

נספח ב' – תצהיר שמירה על סודיות

לכבוד

אשכול רשויות שורק דרומי

הנדון: **התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים**

הואיל והתקשרתי עם אשכול רשויות שורק דרומי (להלן – "**האשכול**") בהסכם **להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי** כמפורט בהסכם (להלן – "**השירותים**");

והואיל והוסבר לי כי במהלך ביצוע השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של האשכול ושל כל הקשורים עמו, בעבר, בהווה, או בעתיד לרבות רשויות החברות באשכול וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לאשכול או לרשויות החברות בו בקשר עם פעולותיהם או עם השירותים (להלן – "**מידע סודי**");

והואיל והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לאשכול ו/או לצדדים שלישיים;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה **בלתי** מוגבלת.

2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לאשכול ו/או לשירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן – "**פירוט השירותים**"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.

3. האמור בסעיף 1 ו – 2 לא יחול על מידע שגילויו מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת האשכול לגילויו, **מראש ובכתב**, ובמידה שניתנה. ככל שתחול חובת גילוי של מידע על פי דין, אני מתחייב להודיע לאשכול על חובה כאמור וליתן לה שהות מספיקה להגיב על החובה כאמור טרם מסירת המידע.

4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת האשכול ולצורך ביצוע השירותים.

5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים, ביצועם ופירוט השירותים.

6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.

חתימה וחותמת: _____.

7. הנני מתחייב כי השימוש שייעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.

8. מובהר כי האשכול או הרשויות החברות באשכול אינם אחראים לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.

9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.

10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.

11. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.

12. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע השירותים, על התחייבות כלפיכם הזהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.

13. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.

14. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: _____

היום _____ לחודש _____שנה _____

נספח ג' – ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"הספק" - _____

"מבקש האישור" – אשכול רשויות שורק דרומי ו/או רשויות האשכול (מועצה מקומית גדרה ; מועצה מקומית בני עי"ש ; מועצה מקומית קריית עקרון ; עיריית קריית מלאכי ; מועצה אזורית ברנר ; מועצה אזורית חבל יבנה ; מועצה אזורית באר טוביה ; מועצה אזורית יואב ; מועצה אזורית נחל שורק ;מועצה מקומית מזכרת בתיה, מועצה אזורית גדרות, מועצה אזורית גן רווה) ו/או כל רשות שתצטרף ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" – הקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי

1. מבלי לפגוע באחריות הספק על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם, ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשית כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים – מסומן כ**נספח ג'1'** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור הביטוח**"), אצל חברת ביטוח המורשית בישראל, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר – גם בסיום ההתקשרות וכל עוד קיימת לספק אחריות על פי דין.

2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק לכלול את הסעיפים הבאים:

2.1. **שם המבוטח:** בפוליסות הינו – הספק, וכן יורחב לכלול את האשכול בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן;

2.2. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:** מורחב לשפות את האשכול היה וייתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.

2.3. **ביטוח חבות מעבידים:** מורחב לשפות את האשכול היה ויוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הספק בקשר עם ביצוע השירותים.

2.4. **ביטוח אחריות מקצועית:** מורחב לשפות את האשכול היה וייתבע בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.

2.5. **ביטוח חבות המוצר:** מורחב לשפות את האשכול היה וייתבע בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים ו/או המערכות של הספק ומי מטעמו בביצוע השירותים.

2.6. **ביטוח סיכוני סייבר, מערכות מידע והגנת הפרטיות**: הספק יקיים ביטוח סייבר ואבטחת מידע בגבול אחריות של לפחות 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה. הפוליסה תכסה נזקים ישירים ותוצאתיים, הוצאות התאוששות וחבות כלפי האשכול וצדדים שלישיים עקב אירוע סייבר, חדירה בלתי מורשית, תקיפת כופר, כשל באבטחת מידע, שיבוש מערכות החשמל והתשתיות, הפרת פרטיות או זליגת נתונים, לרבות אצל ספקי ענן וקבלני משנה. הביטוח יורחב לשפות את האשכול, יכלול סעיף אחריות צולבת, ויתור על שיבוב, תאריך רטרואקטיבי ממועד תחילת ההתקשרות, ותקופת גילוי של 36 חודשים לפחות מסיום ההסכם.

2.7. **חלופה משולבת**: ניתן כחלופה להציג ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות מוצר בגבולות אחריות משותפים.

2.8. **תאריך רטרואקטיבי:** ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר יכללו תאריך רטרואקטיבי שלא יהיה מאוחר ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימה וחותמת: _____.

2.9. **השתתפות עצמית:** סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת, לא יעלה על סך של 100,000 ₪.

2.10. **ויתור על שיבוב:** ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי האשכול, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2.11. **ביטול ושינוי לרעה:** הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לאשכול הודעה בכתב על ידי הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

2.12. **ביטול חריג רשלנות רבתי:** חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג על מנת לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי דין.

2.13. **ראשוניות הביטוח:** כל סעיף בפוליסות הספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הספק כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי האשכול וכלפי מבטחיו. לגבי האשכול, הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את האשכול במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי האשכול ומבלי שתהיה למבטחי הספק זכות תביעה ממבטחי האשכול להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הספק מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי האשכול וכלפי מבטחיה.

2.14. **נוסח הפוליסות:** היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי יהיה על פי פוליסת ביטוח אחריות מקצועית של החברה המבטחת, המעודכנת והמאושרת על ידי הפיקוח על כל הרחבותיה.

2.15. **מתקני הרמה ושינוע:** ככל ששירותי הספק כוללים שירותי פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטים לעיל.

3. ללא כל דרישה מצד האשכול, הספק מתחייב להמציא לידי האשכול עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הספק מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידו, ואולם אי-המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מתום תקופת ביטוחי הספק, מתחייב הספק להפקיד בידי האשכול את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מדי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

4. האשכול רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לאשכול, והספק מתחייב – ככל שיתבקש – להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש האשכול.

5. **ביטוח כלי רכב וצמ"ה:**

הספק יערוך, או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין, לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה), וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪.

למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

ככל שקיים שימוש בצמ"ה, כלי רכב וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה, ייערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ₪ למקרה.

6. האשכול רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה.

7. הספק מצהיר כי זכויות האשכול לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על האשכול ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

8. הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הספק יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הספק.

9. מובהר כי אין בעריכת הביטוחים על ידי הספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את האשכול בגין כל נזק שהספק אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בו אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיה זכאי האשכול ו/או מי מטעמו בגין נזק או הפסד.

10. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק, שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי האשכול ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

11. הספק פוטר את האשכול ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי האשכול ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האשכול ו/או מי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

12. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ג'1 – נוסח אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	**גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור**	**המבוטח/המועמד לביטוח**	**אופי העסקה והעיסוק המבוטח**	**מעמד מבקש האישור**
שם: אשכול רשויות שורק דרומי ו/או רשויות האשכול (מועצה מקומית גדרה ; מועצה מקומית בני עי"ש ; מועצה מקומית קריית עקרון ; עיריית קריית מלאכי ; מועצה אזורית ברנר ; מועצה אזורית חבל יבנה ; מועצה אזורית באר טוביה ; מועצה אזורית יואב ; מועצה אזורית נחל שורק ;מועצה מקומית מזכרת בתיה, מועצה אזורית גדרות, מועצה אזורית גן רווה)	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____ העיסוק המבוטח: **הקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי**	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____		
מען: בניין תדמור קומה 2, בילו סנטר, קרית עקרון.	מען: _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.	מען: _____		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה		
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	₪	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית					2,000,000	2,000,000	₪	301 302 303 304 309 321 325 326 327 328 332- 6 חודשים
אחריות מוצר		ביט			2,000,000	2,000,000	₪	302 304 309 321 328 332- 12 חודשים 347
סייבר					2,000,000	2,000,000	₪	302 304 309 321 328

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

046 088 098

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

חתימה וחותמת: _____.

נספח ד' – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
אשכול רשויות שורק דרומי

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' .....

1. על פי בקשת ..... (להלן: "המבקש") בקשר להסכם **להקמה, הטמעה ואחזקה של מערכת לניהול אנרגיה (EMS) עבור אשכול רשויות שורק דרומי** ולהבטחת כל התחייבויות הספק על פיו, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיס הוא המדד האחרון הידוע ביום _____ (להלן: "סכום הערבות").

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידי גזבר העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם ניתנה הודעה בדבר הארכת תוקף ההסכם.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____
סניף _____

חתימה וחותמת: _____.

נספח ה' – כתב ההצעה

1. הצעת המחיר תכלול את רכיבי התמחור הבאים:

1.1. <u>אפיון, הקמה, הטמעה והדרכה (חד-פעמי לכל רשות) כולל, לכל הפחות</u>:

1.1.1. אפיון ותכנון המערכת.
1.1.2. הקמת המערכת והגדרתה.
1.1.3. הקמת סביבת העבודה הייעודית לרשות.
1.1.4. הקמת בסיס הנתונים.
1.1.5. חיבור ואינטגרציה למקורות הנתונים הנדרשים, לרבות נתוני צריכת חשמל, נתוני ייצור, נתוני חברת החשמל ומערכות נוספות, בהתאם לדרישות המכרז.
1.1.6. ביצוע מיגרציה וטעינת נתונים ראשונית, ככל שנדרש.
1.1.7. הקמת דשבורדים, מסכים, דוחות וכלי ניתוח.
1.1.8. הגדרת משתמשים, הרשאות ותפקידים.
1.1.9. ביצוע הדרכות והעברת ידע למשתמשי המערכת.
1.1.10. ליווי עד להשלמת ההטמעה, ביצוע בדיקות ומסירת מערכת פעילה.
1.1.11. כל שירות, התאמה או רכיב הנדרש לצורך עמידת המערכת בדרישות המכרז.
1.1.12. המחיר יוצע עבור כל רשות מקומית בנפרד.
1.1.13. משך הקמת המערכת והשלמת ההטמעה לא יעלה על 12 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות.

1.2. <u>רישיון שימוש חודשי למערכת ניהול האנרגיה (EMS) כולל, לכל הפחות</u>:

1.2.1. רישיון שימוש במערכת.
1.2.2. תחזוקה שוטפת של המערכת.
1.2.3. תמיכה טכנית במשתמשי המערכת.
1.2.4. עדכוני גרסה ושדרוגי מערכת.
1.2.5. אחסון, ניהול ושמירת נתונים.
1.2.6. שירותי ניטור, בקרה ושליטה.
1.2.7. הפקת דוחות, דשבורדים, התראות ותובנות.
1.2.8. המשך חיבור ותמיכה במקורות הנתונים ובמערכות המחוברות בהתאם לדרישות המכרז.
1.2.9. כל שירות נוסף הנדרש להפעלה תקינה, רציפה ומלאה של המערכת בהתאם לדרישות המכרז.

1.3. <u>מיפוי מונים (אופציונלי) כולל, לכל הפחות</u>:

1.3.1. רישום כתובת הנכס.
1.3.2. מיקום המונה.
1.3.3. פרטי אחראי הנכס.
1.3.4. תיאור וזיהוי המונה.
1.3.5. רכיב זה הינו אופציונלי ויבוצע רק בהתאם להחלטת האשכול ו/או הרשות המקומית.

1.4. <u>רישיון למודול ניהול ייצור אנרגיה סולארית (אופציונאלי), כולל לכל הפחות</u>:

1.4.1. חיבור לממירים ולמקורות נתוני הייצור.
1.4.2. ניטור ובקרה של נתוני הייצור.
1.4.3. הפקת דוחות וניתוח ביצועי המערכת.
1.4.4. התראות על חריגות ותקלות.
1.4.5. ניהול ותיעוד אירועים ותקלות.

1.5. <u>רכיבי ניטור ובקרה – מונים חכמים (אופציונלי)</u>: אספקה והתקנה של מונים חכמים בהתאם לסוגי המונים המפורטים בטופס הצעת המחיר.

1.6. רכיבים אופציונליים אינם מהווים תנאי להפעלת המערכת. האשכול ו/או כל רשות יהיו רשאים להזמינם, כולם או חלקם, בהתאם לצורכיהם ולשיקול דעתם. ככל שלא יירכשו מונים חכמים, תתבסס המערכת, ככל הניתן, על נתוני המונים הקיימים ו/או על נתוני חברת החשמל.

1.7. המחירים שיוצעו יהיו קבועים לכל תקופת ההתקשרות, אלא אם נקבע אחרת בהסכם.

מס׳	רכיב	יחידת מידה	מחיר מרבי ליחידה בש״ח (ללא מע״מ)	מחיר מוצע ליחידה בש״ח (ללא מע״מ)	ניקוד מירבי
1	אפיון, הקמה, הטמעת נתונים, קונפיגורציה, הדרכת משתמשים והעלאת המערכת לאוויר	לכל רשות (חד-פעמי)	17,000 ₪	_____ ₪	6
2	רישיון שימוש חודשי, תחזוקה, תמיכה ועדכוני גרסה למערכת ניהול האנרגיה (EMS)	לכל רשות לחודש	4,000 ₪	_____ ₪	7
3	מיפוי מונים, לרבות רישום כתובת, מיקום, פרטי אחראי נכס ותיאור המונה	למונה	130 ₪	130 ₪	לא לשקלול
4	רישיון למודול ניהול ייצור אנרגיה סולארית	לקילוואט מותקן (DC) לשנה	13 ₪	_____ ₪	5
5	הנחה על מחירון רכיבי ניטור ובקרה (אופציונליים)	שיעור הנחה	ללא מגבלה	_____% הנחה	2

מחירון רכיבי ניטור ובקרה (אופציונליים)

חובה להגיש הצעת (שיעור הנחה) גם על רכיבים אלו בסעיף 5 לעיל

רכיבי הניטור והמונים המפורטים להלן הינם אופציונליים בלבד, רכישתם והתקנתם תבוצע בהתאם לשיקול דעתה ולצרכיה של כל רשות. ככל שלא יירכשו מונים חכמים, תתבסס המערכת, ככל הניתן, על נתוני המונים הקיימים ו/או על נתוני חברת החשמל.

מס׳	רכיב	יחידת מידה	מחיר מרבי בש״ח (ללא מע״מ)
.6	מונה חכם חד-פאזי עד 16A כולל התקנה	מונה	560 ₪
.7	מונה חכם חד-פאזי עד 32A כולל התקנה	מונה	620 ₪
.8	מונה חכם חד-פאזי / תלת-פאזי עד 63A כולל התקנה	מונה	780 ₪
.9	מונה חכם תלת-פאזי עד 100A כולל התקנה	מונה	1,100 ₪
.10	מונה חכם תלת-פאזי עד 200A כולל התקנה	מונה	2,100 ₪
.11	מונה חכם תלת-פאזי עד 300A כולל התקנה	מונה	2,550 ₪
.12	מונה חכם תלת-פאזי עד 400A כולל התקנה	מונה	3,000 ₪

1. כל המחירים המוצעים בטופס זה הינם בשקלים חדשים ללא מע״מ.
2. המחירים כוללים את כלל העלויות הנדרשות לביצוע השירותים בהתאם להוראות המכרז והמפרט הטכני, אלא אם צוין אחרת במפורש.
3. המחיר המוצע בסעיף 1 כולל את כלל שירותי האפיון, ההקמה, ההטמעה, הקונפיגורציה, הדרכת המשתמשים והעלאת המערכת לאוויר.

4. המחיר המוצע בסעיף 2 כולל את רישיון השימוש במערכת, תחזוקה, תמיכה, עדכוני גרסה וכל שירות הנדרש להפעלת המערכת בהתאם לדרישות המכרז.
5. הצעה שתחרוג מהמחיר המרבי שנקבע באיזה מהסעיפים – תיפסל.
6. רכיבי הניטור והמונים המפורטים בטבלה האופציונלית יירכשו, ככל שיידרשו, בהתאם לשיקול דעת האשכול והרשויות ובהתאם לצורכיהן במחירי המחירון לאחר הנחת הזוכה במכרז.
7. המע״מ, ככל שחל על פי דין, ישולם בנפרד כנגד חשבונית מס כדין.

<u>הצעת מחיר אופציונאלית (אין חובה להגיש הצעה ולא ישוקלל במסגרת הצעת המחיר)</u>

האשכול אינו מתחייב לרכוש את הרכיבים המפורטים בנספח זה ,כולם או חלקם ,והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי או תשלום בגין אי-רכישתם.

ככל שהאשכול יבחר בעתיד לרכוש רכיבים כאמור ,הדבר ייעשה בהתאם לצורכי הפרויקט ,לתקציב המאושר , לתנאי ההתקשרות ולהוראות כל דין.

המחירים המוצעים בנספח זה יהוו מחירי מקסימום עבור הרכיבים המפורטים ,במהלך תקופת ההתקשרות ,ככל שהאשכול יבחר להזמינם.

מס׳	רכיב	פירוט	מחיר מירבי בש״ח לא כולל מע״מ	מחיר מוצע בש״ח לא כולל מע״מ
1	בקר תקשורת / בקר מקומי (Controller/RTU)	אספקה ,התקנה ,הגדרה וחיבור למערכת ה־ EMS	3,000	
2	מפסק שליטה מרחוק (On/Off)	אספקה והתקנה ,כולל חיבור למערכת ה־ EMS	1,000	
3	חיישן מדידה / חיישן זרם	אספקה והתקנה ,כולל חיבור למערכת ה־ EMS	500	

<u>דרישות כלליות</u>

הרכיבים יהיו בעלי ממשקי תקשורת ופרוטוקולים התואמים למערכת ה ,EMS-בהתאם למפרט הטכני של המערכת.

מורשה החתימה:_____

חתימה וחותמת:_____

תאריך:_____